

ZARZĄDZENIE NR 574...../2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 19 grudnia..... 2011 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk

Załącznik do zarządzenia nr 574 /2011 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 19. grudnia 2011 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | | Powierzchnia dzierżawy w ha | Położenie | Sposób zagospodarowania | Stawka czynszu dzierżawnego | | |
|------|--------------------------|--------------|-----------------------------------|-----------|-------------------------|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | | | | | | |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. |
| 1. | 306/2 | 17 | EL1E/00037374/3 | 0,0028 | 0,0028 | ul. Rawska 13c | zieleń, tereny mieszkaniowe | 24,40 zł/rok |
| 2. | 328 | 18 | EL1E/00053764/2 | 0,0469 | 0,0153 | ul. Bema 63 a | zieleń, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m ² /rok |
| 3. | 328 | 18 | EL1E/00053764/2 | 0,0469 | 0,0150 | ul. Bema 63 b | zieleń, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m ² /rok |
| 4. | 328 | 18 | EL1E/00053764/2 | 0,0469 | 0,0166 | ul. Bema 65 | zieleń, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m ² /rok |
| 5. | 219 | 11 | EL1E/00090853/4 | 0,1565 | 0,1565 | ul. Robotnicza 150 | parking | 0,30 zł/m ² /m-c |
| 6. | 104/1 | 17 | EL1E/00033108/0 | 0,0068 | 0,0068 | ul. Bema 58 | zieleń, tereny mieszkaniowe | 24,40 zł/rok |
| 7. | 368/3 | 3 | EL1E/00033688/9 | 0,0266 | 0,0016 | ul. Obrońców Pokoju | wiatna na samochód | 24,40 zł/m-c |

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA
Grzegorz Nowaczyk