

ZARZĄDZENIE NR 495/2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 11 października 2011 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

**§3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkańcowych.

**§4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

*Grzegorz Nowaczyk*

Załącznik do zarządzenia nr...../2011 Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia M. Października. 2011 r.

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia**

L.p.	Nr działki	Nr obrębu	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
			KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	604/16	18	EL1E/00032289/5	0,7750	0,0292	ul. Kraszewskiego 15a	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
2.	604/14	18	EL1E/00032289/5	0,1702	0,0076	ul. Kraszewskiego 49	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
3.	368	9	EL1E/00019456/0	0,0190	0,0190	ul. Chrobrego 15	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
4.	295/1	22	EL1E/00033559/6	0,0204	0,0050	ul. Łódzka 34	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
	297/1	22	EL1E/00033559/6	0,0510	0,0279			
	298/1	22	EL1E/00033559/6	0,0163	0,0045			
5.	893	4	EL1E/00008345/9	0,0075	0,0075	ul. Żyrardowska 16	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/ha/rok
6.	8	19	EL1E/00044065/6	0,9433	0,6500	ul. Wschodnia	uprawa	100 zł/ha/rok
7.	11/2	19	EL1E/00044065/6	5,7929	0,0150	ul. Wschodnia	uprawa	24,40 zł/m <sup>2</sup> /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

DYREKTOR DEPARTAMENTU

*Maciej Palibowski*

PREZYDENT MIASTA  
*Grzegorz Nowaczyk*

*[Signature]*