

ZARZĄDZENIE NR. 458 / 2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 3 października 2011 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis Nieruchomości	Tryb zbycia	Forma Zbycia	Cena*
		KW	Nr dz	Pow. w ha	KM/Ob-ręb			
1.	Bolesława Chrobrego 2	31888	148	0,0220	3/18	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym o pięciu lokalach mieszkalnych i dwóch lokalach o innym przeznaczeniu – bok-sach garażowych	Bezprzetargowo, na rzecz najemcy garażu	19.318 zł w tym: cena garażu – 18.000 zł udział w gruncie – 1.318 zł pierwsza opłata 25% ceny gruntu – 329,50 zł plus podatek VAT zgodnie z obo-wiązującymi przepisami opłaty roczne 3% - 39,54 zł plus podatek VAT zgodnie z obo-wiązującymi przepisami
2.	Bolesława Chrobrego 2	31888	148	0,0220	3/18	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym o pięciu lokalach mieszkalnych i dwóch lokalach o innym przeznaczeniu – bok-sach garażowych	Bezprzetargowo, na rzecz najemcy garażu	19.318 zł w tym: cena garażu – 18.000 zł udział w gruncie – 1.318 zł pierwsza opłata 25% ceny gruntu – 329,50 zł plus podatek VAT zgodnie z obo-wiązującymi przepisami opłaty roczne 3% - 39,54 zł plus podatek VAT zgodnie z obo-wiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomości lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Mowczuk