

ZARZĄDZENIE NR ⁴³⁸...../2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia ^{21 września}..... 2011 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Kozłowski

Załącznik do zarządzenia nr. 438 /2011 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 04.04.2011 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia w ha	Powierzchnia w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	73/7	18	EL1E/00033556/5	0,0100	0,0100	ul. Wspólna 8	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
2.	73/8	18	EL1E/00033556/5	0,0132	0,0132	ul. Wspólna 8a	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
3.	73/9	18	EL1E/00033556/5	0,0045	0,0045	ul. Wspólna 10a	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
4.	309 306	9 9	16213 16213	0,0553 0,0150	0,0277 0,0075	ul. Tczewska	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
5.	309 306	9 9	16213 16213	0,0553 0,0150	0,0276 0,0075	ul. Tczewska	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
6.	604/14	18	EL1E/00032289/5	0,1702	0,0076	ul. Kraszewskiego 41	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
7.	1	29	EL1E/00034218/1	14,0832	9,0000	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
8.	358/4 359/4	22 22	EL1E/00031740/8 EL1E/00045066/0	0,0444 0,0126	0,0119 0,0039	ul. Malborska	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
9.	300/1 303/1 305/1	22 22 22	33559 33559 33559	0,0588 0,0756 0,0792	0,0050 0,0248 0,0052	ul. Łódzka 10	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
10.	102	27	EL1E/00038953/3	87,6446	4,0000	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok

11.	185/2	9	EL1E/00049873/8	2,6924	1,4800	ul. Marymoncka	uprawa uprawa	100 zł/ha/rok
	185/2	9	EL1E/00049873/8	2,6924	0,1300	ul. Marymoncka		80 zł/ha/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA
[Signature]