

ZARZĄDZENIE NR 312/2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 20 lipca 2011 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675; Nr 143 poz. 963; Nr 155 poz. 1043; Nr 197 poz. 1307; Nr 200 poz. 1323)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY**

L.p.	Położenie	DANE GEODEZYJNE				Przeznaczenie gruntu / lokalu	Powierzchnia gruntu / lokalu w m <sup>2</sup>	Stawka jednostkowa czynszu najmu lub dzierżawy
		KW	Nr działki	Pow. w ha	Obręb			
1	Kilińskiego	34238	144/2	0,2477	22	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Kilińskiego 51	1045,00	1,22 zł/rok
2	Kilińskiego	34238	144/2	0,2477	22	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Kilińskiego 49	1432,00	1,22 zł/rok
3	Malborska	34238	142/1	0,2205	22	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Kilińskiego 51	984,00	1,22 zł/rok
4	Malborska	34238	142/1	0,2205	22	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Kilińskiego 49	80,00	1,22 zł/rok
5	Ogrodowa	32200	366/14	0,3474	16	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Mickiewicza 20-22	614,00	1,22 zł/rok
6	Browarna	31919	406/15	0,2025	11	najem garażu	9,18	5,86 zł/m <sup>2</sup> /m-c
7	Poprzeczna	EL1E/00031958/9	54/26	0,0019	11	dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
8	Krakusa 220 A		577	0,0021	3	dzierżawa gruntu pod garażem	9,00	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
9	Krakusa 211	34236	568	0,019	3	dzierżawa gruntu pod garażem	9,00	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
10	Żeromskiego	EL1E/00031944/8	395/2	0,0639	16	najem komórki gospodarczej	8,00	1,46 zł/m <sup>2</sup> /m-c

11	Stefczyka 5-6	32414	395/2	0,1124	16	najem komórki gospodarczej	10,00	1,46 zł/m <sup>2</sup> /m-c
12	Pólna 22	32719	459	0,0967	16	najem komórki gospodarczej	15,00	1,46 zł/m <sup>2</sup> /m-c
13	Warszawska 18-28	37990	134	0,8436	15	najem wiaty magazynowej	166,57	5,27 zł/m <sup>2</sup> /m-c

1. Podany w tabeli czynsz stanowi stawkę brutto.
2. Podane stawki czynszu dzierżawy/najmu mogą ulec zmianie w przypadku wprowadzenia nowego zarządzenia w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości

PREZIDENT MIASTA

*Robert Nawaczyk*