

ZARZĄDZENIE NR 153/2011
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 27 kwietnia 2011 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. MMMM35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675; Nr 143 poz. 963; Nr 155 poz. 1043; Nr 197 poz. 1307; Nr 200 poz. 1323)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkańczych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY**

L.p.	Położenie	DANE GEODEZYJNE				Przeznaczenie gruntu / lokalu	Powierzchnia gruntu / lokalu w m ²	Stawka jednostkowa czynszu najmu lub dzierżawy
		KW	Nr działki	Pow. w ha	Obręb			
1	Różana	EL1E/00036069/5	396/21	0,0019	11	dzierżawa gruntu pod garażem	12,69	1,10 zł/m ² /m-c
2	Małborska/ Skrzydłata	31740	965	0,0018	22	dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
3	Kościuszki	EL1E/00038257/4	105	0,1785	18	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej	1785,00	1,22 zł/rok
4	Stawidłowa 18-20	36207	210 224	0,0017 0,4034	14	dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
5	Pik. Dąbka	42897	344	0,1744	3	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej	1744,00	1,22 zł/rok
6	Szańcowa 7	EL1E/00090916/4	133	0,1273	15	najem garażu	14,40	2,93 zł/m ² /m-c
7	Szańcowa 7	EL1E/00090916/4	133	0,1273	15	najem garażu	14,40	2,93 zł/m ² /m-c
8	Szańcowa 7	EL1E/00090916/4	133	0,1273	15	najem wiaty magazynowej	169,00	5,27 zł/m ² /m-c
9	Szańcowa 7	EL1E/00090916/4	133	0,1273	15	najem garażu	14,40	2,93 zł/m ² /m-c
10	Szańcowa 7	EL1E/00090916/4	133	0,1273	15	najem wiaty magazynowej + terenu przyległego	wiata - 228,20 teren - 288,00	wiata - 5,27 zł/m ² /m-c teren - 0,44 zł/m ² /m-c
11	Al.Grunwaldzka 37-39	32431	489	0,1474	16	najem garażu	12,50	5,86 zł/m ² /m-c

1. Podany w tabeli czynsz stanowi stawkę brutto.

2. Podane stawki czynszu dzierżawy/najmu mogą ulec zmianie w przypadku wprowadzenia nowego zarządzenia w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA

Of. ZUSOBY Nieruchomości