

ZARZĄDZENIE NR .....<sup>124</sup>...../2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG  
z dnia .....<sup>4 kwietnia</sup>..... 2011 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675; Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**


1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

**§3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

**§4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik do zarządzenia nr 124 /2011 Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 14.04.2011 r.

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierzawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierzawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	271/1	15	EL1E/00064530/3	0,0157	0,0157	ul. Mączna	parking	0,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c
2.	358/7	22	EL1E/00031740/8	0,1728	0,0030	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
	640	22	EL1E/00031740/8	1,0500	0,0050			
3.	358/7	22	EL1E/00031740/8	0,1728	0,0094	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24zł/m <sup>2</sup> /rok
	640	22	EL1E/00031740/8	1,0500	0,0200			
4.	11/2	19	EL1E/00044065/6	5,7929	0,1200	ul. Wschodnia	uprawa	24,40 zł/rok
5.	579	18	EL1E/00017458/0	0,0572	0,0024	ul. Saperów	pawilon handlowy	8,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c
6.	880/2	4	EL1E/00008354/5	0,0297	0,0092	ul. Zakopiańska	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
7.	880/2	4	EL1E/00008354/5	0,0297	0,0054	ul. Zakopiańska	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
8.	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1232	0,0500	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,15 zł/m <sup>2</sup> /rok
9.	525	18	EL1E/00035276/2	0,0123	0,024	ul. Boh Monte Cassino	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
10.	1198	4	EL1E/00008377/2	0,0431	0,0431	ul. Wiślicka	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
	1202	4	EL1E/00008318/1	0,0080	0,0080			
	1203	4	EL1E/00008377/2	0,0070	0,0040			

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.