

**ZARZĄDZENIE NR ...99...../ 2011**

**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**  
z dnia ...17. marca..... 2011 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675; Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

**§3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

**§4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
*Grzegorz Nowaczyk*

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 98/2011 Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 17.09.2011 r.

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Nr działki	Nr obrębu	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
			Nr	KW				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	849	4	EL1E/00008375/8	0,0075	0,0075	ul. Wiślicka	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
2.	358/7	22	EL1E/00031740/8	0,1728	0,0068	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24zł/m <sup>2</sup> /rok
	359/6	22	EL1E/00045066/0	0,0369	0,0018			
	366/5	22	EL1E/00045066/0	0,0716	0,0094			
3.	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1232	0,0200	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,15 zł/m <sup>2</sup> /rok
	295/1	22	EL1E/00033559/6	0,0204	0,0027	ul. Łódzka 36	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24zł/m <sup>2</sup> /rok
	296/1	22	EL1E/00033559/6	0,0509	0,0094			
297/1	22	EL1E/00033559/6	0,0510	0,0049				
4.	298/1	22	EL1E/00033559/6	0,0163	0,0022	ul. Żeromskiego 16	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
	901/1	17	EL1E/00065080/0	0,0029	0,0029			
	52/1	17	EL1E/00033279/9	0,0070	0,0070			
6.	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1232	0,0300	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,15 zł/m <sup>2</sup> /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA  
Grzegorz Nowaczyk