

**ZARZĄDZENIE NR. 90 / 2011**

**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

**z dnia 15 marca 2011 roku**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz.675; Nr 143 poz. 963; Nr 155 poz.1043; Nr 197 poz. 1307; Nr 200 poz.1323)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

**§ 2**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

*Grzegorz Nowaczyk*

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 201.2011. Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 15.09.2011r.

**WYKAZ**  
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Adres	Dane geodezyjne		Opis Nieruchomości	Tryb zbycia	Forma Zbycia	Cena*		
		KW	Nr dz					Pow. w ha	KM/ Obręb
1.	Krakusa	53257	745	0,0019	9/3	Działka zabudowana dwoma boksami garażowymi, wybudowanymi ze środków własnych	Bezprzetargowo, na rzecz dzierzawcy gruntu	Użytkowa nie wiecyste	7.255 zł w tym: ½ udziału w gruncie - 2.477 zł pierwsza opłata 25% ceny nieruchomości - 619,25 zł plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami opłaty roczne 3% ceny nieruchomości 74,31 zł plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

PREZYDENT MIASTA

*Grzegorz Nowaczyk*