

ZARZĄDZENIE NR 40 /2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 9 lutego 2011 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt.6 i art. 68 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz.1307 i Nr 200 poz.1323) oraz §1 uchwały Nr XXVI/576/2010 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 21 stycznia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny nieruchomości gruntowych zbywanych na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych (Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur, Nr 33 poz. 666)

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w ust. 1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr/2011 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 2011 r.

WYKAZ


nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena*	Stawka bonifikaty w %
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	KM/obręb						
1.	Firleja	69776	320/2	0,0033	7/17	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo - celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	5.258 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
2.	Firleja	69776	320/3	0,0040	7/17	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo - celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	6.374 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
3.	Firleja	69776	320/4	0,0037	7/17	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo - celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	5.896 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
4.	Fromborska	49253	22	0,0482	1/5	Działka zabudowana fragmentem obiektu gospodarczego, starożytnego nakładbywcy	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo - celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	42.700 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
5	Morszyńska	49852	443/23	0,0083	7/17	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo - celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	13.613 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90

6.	Morszyńska	49852 32022	443/29 426	0,0083 0,0014	7/17	Działki niezabudowane	Zabudowa mieszkanitowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospo- darowania nierucho- mości przyległej	Własność	15.909 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązują- cymi przepi- sami	90
7.	Ogólna	36824	94/2	0,0090	3/4	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkanitowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospo- darowania nierucho- mości przyległej	Własność	14.761 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązują- cymi przepi- sami	90
8.	Skrzydłata	58616	138/2 140	0,0043 0,0144	1/22	Działki niezabudowane	Zabudowa mieszkanitowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospo- darowania nierucho- mości przyległej	Własność	29.796 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązują- cymi przepi- sami	90

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZIDENT MIASTA

 Grzegorz Nowaczyk