

ZARZĄDZENIE NR²⁹...../2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia⁹ lutego²⁰¹¹ roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 -ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675; Nr 143 poz. 963; Nr 155 poz. 1043; Nr 197 poz. 1307; Nr 200 poz. 1323)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Załącznik do Zarządzenia
nr 39 /2011
z dnia 9 lutego 2011r.

L.p.	Położenie	DANE GEODEZYJNE				Przeznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki w m ²	Stawka jednostkowa czynszu dzierżawnego
		KW	Nr działki	Pow. w ha	Obręb			
1	Królewiecka 159-161	EL1E/00032650/7	157/2	0,06	10	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej	600,00	1,22 zł/rok
		EL1E/00032651/4	155/3	0,0462			462,00	
2	Sienkiewicza 4-5	EL1E/00031992/9	54/3	0,3741	18	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej	1260,50	1,22 zł/rok
		EL1E/00031763/5	653/13	0,1059			1059,00	
3	Grottgera 6-16	31763	653/14	0,0273	17	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej	273,00	1,22 zł/rok
			653/3	0,0019			19,00	
			653/4	0,0019			19,00	
4	Zeromskiego	17700	362/3	0,1231	16	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowych	143,00	1,22 zł/rok
5	Ogrodowa	EL1E/00031944/8	372/2	0,0574	16	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowych	201,00	1,22 zł/rok
6	Krakusa 67	48707	752	0,0021	3	dzierżawa gruntu pod garażem	9,00	1,10 zł/m ² /m-c
7	Kwiatowa 15-	35285	217/2	0,0648	16	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej	648,00	1,22 zł/rok
8	Krakusa 198A	43509	622	0,0019	3	dzierżawa gruntu pod garażem	9,00	1,10 zł/m ² /m-c
9	Krkusa 153A	43198	667	0,0019	3	dzierżawa gruntu pod garażem	9,00	1,10 zł/m ² /m-c

10	Krakusa 216A	34236	573	0,002	3	dzierżawa gruntu pod garażem	9,00	1,10 zł/m ² /m-c
11	Karkusa 148	34236	670	0,0022	3	dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
12	Krakusa 67	46932	826	0,002	3	dzierżawa gruntu pod garażem	9,00	1,10 zł/m ² /m-c
13	Krakusa 80	EL1E/00043285/7	737	0,0019	3	dzierżawa gruntu pod garażem	9,00	1,10 zł/m ² /m-c
14	Krakusa 111	47868	690	0,0018	3	dzierżawa gruntu pod garażem	9,00	1,10 zł/m ² /m-c
15	Krakusa 357	34236	499	0,002	3	dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
16	Krakusa 233	36564	590	0,0019	3	dzierżawa gruntu pod garażem	9,00	1,10 zł/m ² /m-c
17	Krakusa 151A	EL1E/00046429/0	669	0,002	3	dzierżawa gruntu pod garażem	9,00	1,10 zł/m ² /m-c
18	Wigilijna/Rycerska	32278	246/5	0,843	15	dzierżawa gruntu pod reklamę	2,34	24,49 zł/m ² /m-c

1. Podany w tabeli czynsz stanowi stawkę brutto.
2. Podane stawki czynszu dzierżawy mogą ulec zmianie w przypadku wprowadzenia nowego zarządzenia w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.