

ZARZĄDZENIE NR²⁷...../2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 9. lutego..... 2011 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675; Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nawaczyk

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr.../2011 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 9...lutego..... 2011 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia w ha	Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1232	0,0080	ul. Szarych Szeregów	uprawa	24,40 zł/rok
2.	33/1	27	EL1E/00038953/3	0,0631	0,0631	ul. Kruczkowskiego	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
3.	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0205	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,15 zł/m ² /rok
4.	9	202/2	EL1E/00049852/5	0,1135	0,0130	ul. Moniuszki	pawilon usługowy zieleniec zieleniec	0,85 zł/m ² /m-c
	9	202/2	EL1E/00049852/5	0,1135	0,1005	ul. Moniuszki		0,24 zł/m ² /rok
	9	202/3	EL1E/00049852/5	1,1590	0,0110	ul. Moniuszki		0,24 zł/m ² /rok
5.	484	22	EL1E/00045066/0	0,0078	0,0038	ul. Olsztyńska	zieleni, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
6.	484	22	EL1E/00045066/0	0,0078	0,0040	ul. Olsztyńska	zieleni, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
7.	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1232	0,0300	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,15 zł/m ² /rok
8.	257/6	6	EL1E/00033673/1	0,0773	0,0016	ul. Królewiecka	handel	8,30zł/m ² /m-c
9.	257/6	6	EL1E/00033673/1	0,0773	0,0016	ul. Królewiecka	handel	8,30zł/m ² /m-c
10.	257/6	6	EL1E/00033673/1	0,0773	0,0023	ul. Królewiecka	handel	8,30zł/m ² /m-c
11.	773	5	EL1E/00017828/5	1,0782	0,0120	ul. Królewiecka	parking	0,30 zł/m ² /m-c
	751	5	EL1E/00038678/1	0,2073	0,0120	ul. Królewiecka	parking	0,30 zł/m ² /m-c
	751	5	EL1E/00038678/1	0,2073	0,0230	ul. Królewiecka	cele komunikacyjne	0,12 zł/m ² /m-c

12.	651 620/6	4 4	EL1E/00059970/1 E11E/00035268/3	0,0517 0,1557	0,0070 0,0015	ul. Modlińska 87a	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
13.	1/2	12	EL1E/00050718/4	0,3417	0,3417	ul. Portowa	zielen, rekreacja	0,24 zł/m ² /rok
14.	242	9	EL1E/00049873/8	5,1091	0,5000	ul. Działkowa	uprawa	100 zł/m ² /rok
15.	199	18	EL1E/00015958/1	2,1149	0,7000	ul. Chrobrego	uprawa	100 zł/m ² /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk