

ZARZĄDZENIE NR ...32.../2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 3 lutego 2011 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675; Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczególnie opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr... 32... /2011 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia ... 2... lutego 2011 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Powierzchnia dzierżawy w ha	Powierzchnia w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	
1.	675	17	EL1E/00037977/0	0,3775	0,0030	ul. Grottigera	pawilon handlowy	8,30 zł/m ² /m-c	
2.	675	17	EL1E/00037977/0	0,3775	0,0030	ul. Grottigera	pawilon handlowy	8,30 zł/m ² /m-c	
3.	675	17	EL1E/00037977/0	0,3775	0,0030	ul. Grottigera	pawilon handlowy	8,30 zł/m ² /m-c	
4.	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1232	0,0170	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,15 zł/m ² /rok	
5.	712/5	17	EL1E/00017093/3	0,0090	0,0090	ul. Sadowa	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok	
6.	358/7	22	EL1E/00031740/8	0,1728	0,0092				
	359/6	22	EL1E/00045066/0	0,0369	0,0030	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok	
	366/5	22	EL1E/00045066/0	0,0716	0,0117				
7.	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0480	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,15 zł/m ² /rok	
8.	170	17	EL1E/00049852/5	0,0472	0,0472				
	295/12	17	EL1E/00039989/1	0,0222	0,0076	ul. Morszyńska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok	

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk