

**ZARZĄDZENIE NR 398 / 2010**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 8 grudnia 2010 roku

**w sprawie ustanowienia prawa użytkowania części nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Królewieckiej 195.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz § 14 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/08 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 89, poz. 1618),

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Postanawia się ustanowić odpłatne prawo użytkowania na czas nieoznaczony części zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Królewieckiej 195, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 5 jako działka nr 823 o pow. 0,1203 ha, stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, dla której w Sądzie Rejonowym w Elblągu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr EL1E/00046801/2, polegające na korzystaniu z gruntu zabudowanego rampą o pow. 0,0016 ha oraz usytuowanych w budynku pomieszczeń: klatki schodowej na parterze o pow. 14,90 m<sup>2</sup>, klatki schodowej w piwnicy o pow. 12,10 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenia w piwnicy o pow. 10,80 m<sup>2</sup>, zaznaczonych kolorem żółtym na rzutach parteru i piwnicy budynku, stanowiących załączniki nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia – na rzecz Firmy Gastronomicznej CELEBRA Lesław Wyszyński.
2. Szczegółowe warunki ustanowienia prawa użytkowania zostaną określone w protokole z rokowań.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umowy sporządzonej w formie aktu notarialnego.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

