

ZARZĄDZENIE NR ...381.../ 2010

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 17 listopada 2010 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675; Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczególnie opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

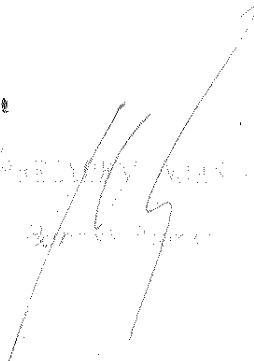
1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
PREZYDENT MIASTA  
Elbląg

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 381/2010 Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 13.10.2010 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia		Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha	dzierżawy w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	
1.	640	22	EL1E/00031740/8	1,0500	0,1570	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok	
2.	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0500	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,15 zł/m <sup>2</sup> /rok	
3.	300/1 303/1 305/1	22 22 22	EL1E/00033559/6 EL1E/00033559/6 EL1E/00033559/6	0,0588 0,0756 0,0792	0,0040 0,0199 0,0048	ul. Łódzka 14	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok	
4.	1/2	6	EL1E/00031854/0	0,3896	0,0625	ul. Królewiecka	parking	0,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c	
5.	703	5	EL1E/00016889/3	0,0484	0,0484	ul. Sosnowa 7	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok	
6.	437 347	16 16	EL1E/00032414/1 EL1E/00017700/2	0,0765 0,1646	0,0007 0,0007	ul. Mickiewicza	pawilon handlowy pawilon handlowy	12,20zł/m <sup>2</sup> /m-c 12,20zł/m <sup>2</sup> /m-c	
7.	525	18	EL1E/00035276/2	0,0123	0,0025	ul. Artylewskiego 26	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40zł/rok	
8.	320/1	17	EL1E/00069776/4	0,0013	0,0013	ul. Firleja 6	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40zł/rok	
9.	320/2	17	EL1E/00069776/4	0,0033	0,0033	ul. Firleja 8	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40zł/rok	
10.	320/3	17	EL1E/00069776/4	0,0040	0,0040	ul. Firleja 10	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40zł/rok	
11.	320/4	17	EL1E/00069776/4	0,0037	0,0037	ul. Firleja 12	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40zł/rok	

12.	320/5	17	EL1E/00069776/4	0,0040	0,0040	ul. Firleja 14	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40zł/rok
13.	320/6	17	EL1E/00069776/4	0,0066	0,0066	ul. Firleja 16	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40zł/rok
14.	163	18	EL1E/00015958/1	0,5038	0,4800	ul. Chrobrego	uprawa	80 zł/ha/rok
15.	67/7	14	EL1E/00057814/6	0,1867	0,1867	ul. Radomska	przemysłowo-skladowe	0,73 zł/m <sup>2</sup> /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości:

11.09  
PRACZYNNOŚĆ MIASTA  
Marek Szymon