

ZARZĄDZENIE NR ..252.../ 2010

**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 26 października 2010 roku**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675; Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Elbląskiego Parku Technologicznego.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 352/2010 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 26.10.2010 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia w ha	obręb	Przeznaczenie lokalu	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Stawka czynszu dzierżawnego
1	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	laboratorium	243,8	11,50 zł/m ² /m-c
2	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	laboratorium	290	11,50 zł/m ² /m-c
3	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	laboratorium	243,6	11,50 zł/m ² /m-c
4	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	laboratorium	208,6	11,50 zł/m ² /m-c
5	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pom. biurowe i usługowe	52,8	16,50 zł/m ² /m-c
6	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pom. biurowe i usługowe	117,5	16,50 zł/m ² /m-c
7	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pom. biurowe i usługowe	18,6	16,50 zł/m ² /m-c
8	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pom. biurowe i usługowe	30,5	16,50 zł/m ² /m-c

9	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pom. biurowe i usługowe.	30,4	16,50 zł/m ² /m-c
10	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pom. biurowe i usługowe	31,7	16,50 zł/m ² /m-c
11	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pom. biurowe i usługowe	112,2	16,50 zł/m ² /m-c
12	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pom. biurowe i usługowe	38	16,50 zł/m ² /m-c
13	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pom. biurowe i usługowe	40,8	16,50 zł/m ² /m-c
14	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pomieszczenia biurowe i usługowe na potrzeby działalności klastrow i innych instytucji okołobiznesowych	23,1	11,50 zł/m ² /m-c
15	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pomieszczenia biurowe i usługowe na potrzeby działalności klastrow i innych instytucji okołobiznesowych	13,6	11,50 zł/m ² /m-c
16	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pomieszczenia biurowe i usługowe na potrzeby działalności klastrow i innych instytucji okołobiznesowych	13,5	11,50 zł/m ² /m-c
17	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pom. biurowe i usługowe	41	16,50 zł/m ² /m-c
18	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pom. biurowe i usługowe	38,5	16,50 zł/m ² /m-c

19	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pom. biurowe i usługowe	41	16,50 zł/m ² /m-c
20	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pom. biurowe i usługowe	31,6	16,50 zł/m ² /m-c
21	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pom. biurowe i usługowe	32,2	16,50 zł/m ² /m-c
22	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pom. biurowe i usługowe	42,3	16,50 zł/m ² /m-c
23	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pom. biurowe i usługowe	21,2	16,50 zł/m ² /m-c
24	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pom. biurowe i usługowe	20,1	16,50 zł/m ² /m-c
25	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pom. biurowe i usługowe	10,9	16,50 zł/m ² /m-c
26	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pomieszczenia warsztatowe	95,5	6,50 zł/m ² /m-c
27	ul. Stanisława Sulimy 1 *	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pomieszczenia usług gastronomicznych	264,4	11,50 zł/m ² /m-c
28	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pomieszczenia magazynowe, warsztatowe/siłowni i fitness	214,2	6,50 zł/m ² /m-c
29	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	pomieszczenia odnowy biologicznej	59,1	6,50 zł/m ² /m-c

Podany w tabeli czynsz za powierzchnie oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalania stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.