

ZARZĄDZENIE NR 342...../2010

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 15 października 2010 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg* przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia* powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 342.../2010 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 15 października 2010 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrotu						
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	33/4	21	EL1E/00032056/3	0,0221	0,0221	ul. Huzarska	parking	0,30 zł/m ² /m-c
2.	9/2	20	EL1E/00059982/8	1,2343	0,0580	ul. Dąbrowskiego	przemysłowo-skladowe	0,73 zł/m ² /m-c
3.	9/2	20	EL1E/00059982/8	1,2343	0,0452	ul. Dąbrowskiego	przemysłowo-skladowe	0,73 zł/m ² /m-c
4.	662/6	18	EL1E1E/00032290/5	0,0716	0,0037	ul. Kraszewskiego 5	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40zł/rok
5.	662/6	18	EL1E1E/00032290/5	0,0716	0,0018	ul. Kraszewskiego 1	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40zł/rok
6.	358/7	22	EL1E/00031740/8	0,1728	0,0085	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
6.	359/6	22	EL1E/00045066/0	0,0369	0,0026	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	366/5	22	EL1E/00045066/0	0,0716	0,0125		zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
7.	380	22	20451	0,0267	0,0015	ul. Olkuska 4	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40zł/rok
8.	358/7	22	EL1E/00031740/8	0,1728	0,0095	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	640	22	EL1E/00031740/8	1,0500	0,0389			
9.	604/16	18	EL1E1E/00032289/5	0,1871	0,0307	ul. Kraszewskiego 15	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
10.	604/16	18	EL1E1E/00032289/5	0,1871	0,0150	ul. Kraszewskiego 17	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.