

ZARZĄDZENIE NR 329/2010
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 12 października 2010 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 i Nr 106, poz. 675) oraz § 1 uchwały Nr XXIII/358/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331; z 2006 r. Nr 71, poz.1281, z 2010 r. Nr 76, poz. 1227, ze zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w ust.1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
4. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, o których mowa w ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
5. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

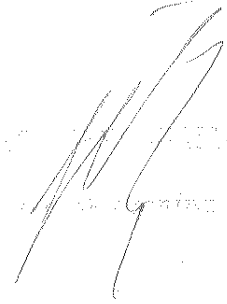
1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach nr 1, 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes, positioned on the right side of the page.

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr/2010
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 14.04.2010 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu**


| Lp. | Oznaczenie lokalu | | | Oznaczenie nieruchomości gruntowej | | | Cena nieruchomości lokalowej w zł | Stawka bonifikaty w % |
|----------|-------------------|---------------|--------------|------------------------------------|--------------|--------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| | ulica | Nr budynku | Nr lokalu | Nr działki | Nr obrębu | Pow. w ha | | |
| 1. Polna | | | 1 | | | | 148.140 | 95 |
| | | | 2 | | | | 152.482 | 95 |
| | | | 3 | | | | 141.525 | 95 |
| | | | 4 | | | | 135.980 | 95 |
| | | | 5 | | | | 119.631 | 95 |

Sporządził:
Inspektor: mgr inż. Joanna Danilewicz

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 359 /2010
Prezydenta Miasta Elbląga
z dnia 14.09.2010 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

| Lp. | Oznaczenie lokalu | | | Oznaczenie nieruchomości gruntowej | | | Cena lokalu w zł | Stawka bonifikaty od ceny lokalu w % | Cena udziału w gruncie w zł | Stawka bonifikaty od pierwotnej opłaty za użytkowanie wieczyste w % | | |
|-----|-------------------|------------|-----------|------------------------------------|------------|-----------|------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---|-----------|-------|
| | ulica | Nr budynku | Nr lokalu | Pow. użytk. w m ² | Nr działki | Nr obrębu | | | | | Pow. w ha | Nr KW |
| 1. | Giemków | 24 | 1A | 81,9 | 257 | 15 | 0,0728 | EL1E/00020362/6 | 84.682 | 85 | 3.626 | 85 |
| 2. | Odzieżowa | 8 | 10 | 41,9 | 45 | 15 | 0,0631 | EL1E/00026496/4 | 132.744 | 85 | 1.725 | 85 |
| 3. | Królewiecka | 118 | 15 | 36,6 | 185 | 10 | 0,0239 | EL1E/00028916/9 | 106.988 | 85 | 1.329 | 85 |


 ...
 ...

Sporządził:
Inspektor: mgr inż. Joanna Danilewicz