

ZARZĄDZENIE NR331...../.....2010.....
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia ..6..października.....2010..... roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 i Nr 106, poz. 675) oraz § 1 uchwały Nr XXIII/358/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331; z 2006 r. Nr 71, poz.1281, z 2010 r. Nr 76, poz. 1227, ze zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w ust.1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
4. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, o których mowa w ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
5. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach nr 1, 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIAST

Henryk Stolina

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 231/2010
Prezydenta Miasta Elbląga
z dnia 9.10.2010 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW		
1.	Kregielna	1	6	21,1	77/21	15	0,0179	EL1E/00047150/0	60.562	90
2.	Lubraniecka	25	4	38,2	2/9	11	0,0119	57704	99.626	90
3.	Świerkowa	9	2	54,9	148	10	0,0621	EL1E/00033670/0	152.868	90
4.	Saperów	19	1a	57,6	592	18	0,0305	40531	156.578	90
5.	Jasminowa	17	13	53,8	265/3	11	0,0958	47141	129.886	90
6.	Królewiecka	146B	28	34,91	21/2	6	0,2739	EL1E/00049869/7	107.733	75
7.	Winna	18	5	91,0	159/32	15	0,0249	EL1E/00037994/5	245.907	90
8.	Browarna	78	13	40,0	23/3	12	0,0231	EL1E/00042900/8	102.106	90

PREZYDENT MIASTA
Henryk Stonina

Sporządził:
Specjalista; Arleta Linda

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 331/2010
Prezydenta Miasta Elbląga
z dnia 6.10.2010 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW				
1.	Nowowiejska	10	4	37,3	10	16	0,0422	EL1E/00021369/0	112.416	85	1.065	85
2.	Narciarska	15	1	44,2	54	22	0,0232	EL1E/00036206/8	98.056	90	2.947	90
3.	Jana Bążyńskiego	23	5	34,2	343/3	14	0,0792	EL1E/00033464/3	101.999	85	1.525	85
4.	Jana Kochanowskiego	1	3	53,0	876	17	0,0442	EL1E/00028511/0	137.861	90	4.492	90
5.	Brzeska	30	58	52,7	91	11	0,0425	EL1E/00024238/4	162.309	85	1.064	85
6.	Narciarska	20	4	40,0	55	22	0,0232	EL1E/00036843/5	98.269	90	2.482	90
7.	Stanisława Wyspiańskiego	12	4	69,2	282	16	0,0393	EL1E/00032032/9	188.813	90	4.052	90
8.	Ogrodowa	21a	10	23,6	371	16	0,0313	EL1E/00032006/8	18.460	90	1.475	90
9.	Lubraniecka	22/II	6	41,2	24	11	0,0632	EL1E/00031936/9	119.331	85	1.599	85
10.	Henryka Barona	6	5	47,3	145	11	0,1372	EL1E/00061730/4	135.108	75	10.710	75

11.	Artura Grotgera	68	3	44,9	628	17	0,0380	EL1E/00028075/1	114.564	90	3.806	90
12.	Słoneczna	17	4	35,7	84	16	0,0212	EL1E/00026735/2	94.097	90	2.040	90
13.	Juliusza Słowackiego	19	4	36,0	872	17	0,0609	EL1E/00030316/0	94.488	90	3.712	90
14.	Kapitana Działenki	20	13	43,10	29	16	0,0795	EL1E/00024433/1	148.733	85	1.775	85

PREZYDENT MIASTA

Linda Stonina

Sporządził:
Specjalista: Arleta Linda