

ZARZĄDZENIE NR 321/2010

Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 22 września 2010 r.

w sprawie wzajemnego przeniesienia praw do nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Plk. Dąbka 215 w Elblągu.

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz § 4 ust. 1 i § 8 ust. 1 pkt 2 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/08 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008r. (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 89, poz. 1618)

z a r z ą d z a s i ę, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

1. Postanawia się nabyć od firmy: „Okno Na Świat” s.c. Dawidowicz Lech, Komarnicki Mieczysław w Elblągu, na rzecz Gminy Miasto Elbląg, część niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Plk. Dąbka 215, oznaczoną w ewidencji gruntów w obrębie 2 jako działka nr 11/63 o pow. 0,0108 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW 44442, przeznaczoną na realizację drogi publicznej.
2. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego - firmy: „Okno Na Świat” s.c. Dawidowicz Lech, Komarnicki Mieczysław w Elblągu, pozostałą część nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Plk. Dąbka 215, oznaczoną w ewidencji gruntów w obrębie 2 jako działki: nr 11/64 o pow. 0,4789 ha i nr 11/37 o pow. 0,4674 ha.
3. Szczegółowe warunki przeniesienia praw do nieruchomości zostaną ustalone w protokole z rokowań.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umowy sporządzonej w formie aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



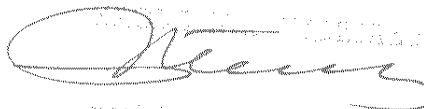
Uzasadnienie:

Firma: „Okno Na Świat” s.c. Dawidowicz Lech, Komarnicki Mieczysław w Elblągu, jest użytkownikiem wieczystym nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Plk. Dąbka 215, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 2 jako działki: nr 11/63, nr 11/64 i nr 11/37.

Zgodnie z „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Modrzewiny Południowo-Zachód”, część nieruchomości stanowiąca działkę nr 11/63 przeznaczona jest na realizację drogi publicznej.

Firma: „Okno Na Świat” s.c. Dawidowicz Lech, Komarnicki Mieczysław w Elblągu wystąpiła do Prezydenta Miasta Elbląg, z wnioskiem o zbycie na rzecz Gminy Miasto Elbląg części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 11/63, przeznaczonej pod drogę oraz o nabycie prawa własności części nieruchomości stanowiącej działki nr 11/64 i nr 11/37, będącej w jej użytkowaniu wieczystym.

W związku z powyższym, wzajemne przeniesienie praw do nieruchomości jest uzasadnione.


Mieczysław Komarnicki