ZARZĄDZENIE NR 462/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 12 października 2022 r.

w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miasto Elbląg nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Portowej w Elblągu

Na podstawie art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zmianami), § 4 ust. 1 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2016 r., poz. 3794),

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się nabyć na rzecz Gminy Miasto Elbląg, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, położonych w Elblągu przy **ul. Portowej**, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 1, jako działki nr: **187/3** o pow. 0,0809 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Elblągu prowadzona jest księga wieczysta EL1E/00032693/0 oraz **185/12** o pow. 0,0373 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Elblągu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr EL1E/00068363/9.

2. Szczegółowe warunki nabycia nieruchomości zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 2. Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA
Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

UZASADNIENIE

Na nieruchomościach położonych w Elblągu przy ul. Portowej, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków, jako działki nr 185/12 o pow. 0,0373 ha i nr 187/3 o pow. 0,0809 ha, stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w użytkowaniu wieczystym VITERRA SILOS Spółka z o.o. z/s w Elblągu, znajduje się napowietrzna sieć ciepłownicza magistralna Dn600. Celem uregulowania prawa Elbląskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej do korzystania z przedmiotowych nieruchomości oraz uregulowania stosunków właścicielskich, sporządzona została ugoda pozasądowa, na podstawie której Gmina Miasto Elbląg zobowiązała się wykupić prawo użytkowania wieczystego wyżej opisanych działek, w zamian za przeniesienie na rzecz Spółki innej nieruchomości gruntowej.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Sławomir Skorupa

STARSZY INSPEKTOR

Marlena Sznajder
23.09.2022.

KIEROWNIK REFERATU

Beata Kunc
26.09.2022

WICEPREZYDENT MIASTA

dr Michał Missan