

ZARZĄDZENIE NR 447/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 4 października 2022 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Zarząd Dróg.

§ 4. Traci moc Zarządzenie nr 408/2022 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 14 września 2022 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia Nr 447/2022

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 4.10.2022 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	437	16	EL1E/00032414/1	0,0765	0,0025	ul. Adama Mickiewicza	pawilon o charakterze tymczasowym	167,50 zł/m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do trzech miesięcy od pierwszego 12-miesięcznego okresu rozliczeniowego

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia

stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

PODINSPEKTOR

Joanna Młynarczyk
2009.2022

WZ. DYREKTOR DEPARTAMENTU
ZARZĄD DROG

Tomasz Stemporzecki

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Uzasadnienie

Niniejsze Zarządzenie Prezydenta Miasta sporządza się w związku z przeznaczeniem do dzierżawy części nieruchomości - działki nr 437 w obrębie 16 oraz sporządzeniem wykazu nieruchomości wymaganego zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.).

Jednocześnie uchyla się Zarządzenie nr 408/2022 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 14 września 2022 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, którego przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W przywołanym Zarządzeniu błędnie wskazano stawkę czynszu.

wz. DYREKTOR DEPARTAMENTU
ZARZĄD DROG

Tomasz Stemporzecki

PODINSPEKTOR

Joanna Młynarczyk