

ZARZĄDZENIE NR 1401/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 5 kwietnia 2022 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia 5 kwietnia 2022 r.
WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obręb			
1.	Malborska 38/9	32061/1	46/3	0,0168	21	Lokal mieszkalny nr 9 o pow. 17,4 m ² . Z lokalem związany jest udział 46/1000 w częściach wspólnych i niepodzielnych oraz w prawie własności gruntu.	własność	40.000 zł w tym: lokal: 38.156 zł udział w gruncie: 1.844 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	Słoneczna	31809/0	60/26	0,0442	15	Działki niezabudowane, przeznaczone w mppz pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem funkcji usługowej.	własność	140.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
			61/1	0,0019				
3.	Aleksandra Fredry	39439/1	1	0,1831	22	Działka niezabudowana, Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	własność	600.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
			58/6	0,0043				
4.	Freta 57a	47848/0	181/1	0,0244	13	Działka niezabudowana, przeznaczona w mppz pod zabudowę usługową z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej.	własność	70.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
5.	Braniewska	36417/0	10/19	0,0026	20	Działka niezabudowana, Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	własność	4.100 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
6.	Browarna 88	39626/9	91/3	0,0425	12	Działka niezabudowana, przeznaczona w mppz pod zabudowę usługową.	własność	110.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabywanie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Katarzyna Zaborowska, Podinspektor

PODINSPEKTOR KIEROWNIK REPERTARIU *Katarzyna Zaborowska* 31.03.2022
DYREKTOR DEPARTAMENTU GEODEZJA MIEJSKI *Beata Kunie* 31.03.2022
WICEPREZYDENT MIASTA *Michał Missan* 04 KWI. 2022
DYREKTOR DEPARTAMENTU *Marta Doroz*
WZ. PREZYDENTA MIASTA *Janusz Nowak* WICEPREZYDENT