

**ZARZĄDZENIE NR 116/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 28 marca 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WZ. PREZYDENTA MIASTA**

**Janusz Nowak**  
**WICEPREZYDENT**

Załącznik do Zarządzenia Nr **MG**./2022

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia **29.03.2022** r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		
	Nr działki	Nr obrębu KW						
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	10/13	20	EL1E/00036417/0	0,0540	0,0020	ul. Braniewska	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	36,90 zł/rok
2.	313	24	EL1E/00047128/7	0,0190	0,0190	ul. Dębowa	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,30 zł/m <sup>2</sup> /rok
3.	307/12	4	EL1E/00031856/4	0,0018	0,0018	ul. Plk. St. Dąbka	wejścia do budynków i lokali	5,50 zł/m <sup>2</sup> /m-c
4.	30	6	EL1E/00016480/6	0,0425	0,0425	ul. Poznańska	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,30 zł/m <sup>2</sup> /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: *Katarzyna Bachanek*

WICEPREZYDENT MIASTA

*Michał Missa*  
Michał Missa

SEKRETARZ MIASTA

*Artur Zieliński*  
Artur Zieliński

16.03.2022 r.

SPECJALISTA KIEROWNIK REFERATU

*Katarzyna Bachanek*  
Katarzyna Bachanek

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODETA MIEJSKI

*Stanisław Skotupa*  
Stanisław Skotupa

16.03.2022

WZ. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Nowak*  
Janusz Nowak  
WICEPREZYDENT