

**ZARZĄDZENIE NR 79/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 9 marca 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych**

Na podstawie art. 11 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 t.j. ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 286 Wojewody Warmińsko - Mazurskiego z dnia 12 października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym udziału Skarbu Państwa w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości gruntowe szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

Załącznik do zarządzenia Nr .....  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia.....  
2022 r.

# WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia na rzecz użytkowników wieczystych w trybie bezprzetargowym

| Lp | Adres      | Dane geodezyjne |        |           | Opis i przeznaczenie nieruchomości | Forma zbycia                                                                                                                                                                                                                  | Cena nieruchomości* |
|----|------------|-----------------|--------|-----------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
|    |            | KW              | Nr dz. | Pow. w ha |                                    |                                                                                                                                                                                                                               |                     |
| 1  | 2          | 3               | 4      | 5         | 6                                  | 8                                                                                                                                                                                                                             | 9                   |
| 1. | ul. Sadowa | EL1E/00066481/8 | 63     | 0,1422    | 17                                 | Działka stanowi drogę wewnętrzną zapewniającą dostęp do drogi publicznej dla właścicieli działek przyległych. Zbyciu podlegają udziały w przedmiotowej nieruchomości.<br>W mpzp teren przeznaczony jest pod drogę wewnętrzną. | 7.143,00 zł         |

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Karolina Czerwiec

PREZYDENT MIASTA  
Witold Wróblewski