

ZARZĄDZENIE NR 53/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 3 marca 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 53/2022

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 3 marca 2022 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	579/1	18	EL1E/00017458/0	0,0214	0,0030	ul. Saperów	handel	11,00 zł/m ² /m-c
	579/1		0,0214	0,0024	wejścia do budynków i lokali		5,50 zł/m ² /m-c	
2.	1247/4	4	EL1E/00031857/1	0,0111	0,0083	ul. Pomorska	parking	0,40 zł/m ² /m-c
	1247/4		0,0111	0,0028	grunty pod budynkami		z przekroczeniem granicy	5,50 zł/m ² /m-c
	1231/2		0,0081	0,0081	wybudowanymi			
	1230/2		0,0031	0,0012				
	1230/2		0,0031	0,0019	mieszkaniowe - do			
3.	288/3	16	EL1E/00044230/4	1,7555	0,0270	ul. Związku Jaszczurczego	parking	0,40 zł/m ² /m-c
4.	371/1	11	EL1E/00034226/0	0,0129	0,0003	ul. Robotnicza	handel	15,00 zł/m ² /m-c
5.	147/6	15	EL1E/00032278/5	0,0649	0,0012	ul. Rzeźnicka	pod obudowy, pojemniki na śmieci	0,90 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejskie zasoby nieruchomości.

Sporządziła: Aneta Wojtaszek, Katarzyna Bachanek

10.02.2022r.
SPRZĄDZAJĄCY
Katarzyna Bachanek

KIEROWNIA REPERATU
Beata Kunc
10.02.2022

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJA MIEJSKI
Sławomir Skorupa
2022-02-10

WICEPREZYDENT MIASTA
Michał Missan
10 LUT. 2022

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski