

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy**  
**Roboty budowlane**  
**„Przebudowa parkingu przy ul. Mielczarskiego w Elblągu” w ramach zadania: „Budowa przedszkola i żłobka przy ul. Mielczarskiego w Elblągu”**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA MIASTO ELBLĄG NA PRAWACH POWIATU

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 170747715

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Łączności 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Elbląg

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 82-300

**1.5.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL621 - Elbląski

**1.5.7.) Numer telefonu:** + 48 552393125

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** dzp@umelblag.pl

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** elblag.eu

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

administracja samorządowa

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

„Przebudowa parkingu przy ul. Mielczarskiego w Elblągu” w ramach zadania: „Budowa przedszkola i żłobka przy ul. Mielczarskiego w Elblągu”

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-0a03993e-36f8-11ec-a3fb-0a24f8cd532c

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00258327/01

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2021-11-05 10:04

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

### **SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.2.) Numer referencyjny:** DZP.271.78.2021.JG

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa parkingu i remont chodnika przy ul. Mielczarskiego w Elblągu.

2. Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) przebudowę miejsc postojowych,
- 2) remont chodnika.

Szczegółowy zakres zamówienia, technologię oraz wymagania wykonania robót budowlanych określają:

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA oraz SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT.

Dokumenty projektowe oraz Specyfikacje techniczne stanowią ZAŁĄCZNIK NR 6 do ZdN.

3. Zakres, o którym mowa w pkt I. ppkt 2 ZdN stanowi główny przedmiot zamówienia, który Wykonawca jest zobowiązany wykonać osobiście.

4. Szczegółowy opis oraz warunki wykonania przedmiotu zamówienia zawarte są w projekcie Umowy stanowiącym ZAŁĄCZNIK NR 2 do ZdN.

5. Zamawiający wymaga udzielenia minimum 36 miesięcy gwarancji na wykonane roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia licząc od daty odbioru końcowego robót, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

6. Wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy:

Rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a) Obsługa urządzeń, maszyn i sprzętu budowlanego,
- b) Wykonywanie pozostałych prac budowlanych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.

przez cały okres wykonywania tych czynności w ramach zamówienia.

7. Zamawiający wymaga aby Wykonawca był ubezpieczony z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej. Dowody ubezpieczenia – kopię polisy, Wykonawca musi dostarczyć najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność od szkód i uszkodzeń obiektów budowlanych, budynków, urządzeń i instalacji, nagłych zdarzeń losowych, mogących wystąpić w trakcie budowy realizowanej w ramach niniejszego zamówienia, w tym odpowiedzialność cywilną w stosunku do osób trzecich za wypadki i awarie spowodowane realizacją robót budowlanych i nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z projektu

umowy.

**3.10.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe**

## **SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

### **4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

### **4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Uzasadnienie prawne: art. 305 pkt1 w zw. art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych .

Uzasadnienie faktyczne: Przepis art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm) umożliwia powierzenie wykonania usług, dostaw lub robót budowlanych na rzecz podmiotu wewnętrznego, tj. udzielenie zamówień wewnętrznych (in-house) pomiędzy podmiotami sektora publicznego przy zastosowaniu trybu z wolnej ręki, pod warunkiem zajścia odpowiednich okoliczności. Gmina Miasto Elbląg jest Zamawiającym, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Mając na uwadze powyższe możliwe jest powierzenie wykonywania przedmiotowych zadań Elbląskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, 82-300 Elbląg ul. Szańcowa 1, ponieważ spełnione są łącznie następujące warunki, tj. c.d. w sekcji VI.

## **SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY**

### **5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

**5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Elbląskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

**5.1.2.) Ulica:** Szańcowa 1

**5.1.3.) Miejscowość:** Elbląg

**5.1.4.) Kod pocztowy:** 82-300

**5.1.5.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**5.1.6.) Kraj:** Polska

## **SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE**

c.d. pkt 4.2) a) Zamawiający tj. Gmina Miasto Elbląg, sprawuje kontrole nad spółką, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegająca na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej spółki, b) ponad 90% działalności Elbląskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, 82-300 Elbląg ul. Szańcowa 1 dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego tj. Gminę Miasto Elbląg sprawującego nad spółką bezpośrednią kontrolę; przedmiotowy procent działalności został ustalony na podstawie art. 214 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, za pomocą średniego przychodu za 3 lata poprzedzające udzielenie zamówienia,

c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego. Mając na uwadze powyższe regulacje możliwe jest powierzenie wykonywania zadań wyżej wymienionej spółce, gdyż spełnia ona przytoczone okoliczności umożliwiające udzielenie tego

zamówienia w trybie in-house.