

**ZARZĄDZENIE NR 387/2021**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 9 września 2021 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości Gminy Miasto Elbląg, położonej przy ul. Jarosława Iwaszkiewicza w Elblągu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz § 15 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2016 r. poz. 3794),

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawia się ustanowić, na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, położonej w Elblągu przy ul. Jarosława Iwaszkiewicza, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 26 jako działka nr 50/1 o powierzchni 0,0643ha, księga wieczysta nr EL1E/00056212/9, nieodpłatną służebność gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu, na rzecz każdorazowego właściciela działek nr: 52/4, 52/5, 52/6, 52/7 w obrębie 26, dla których Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00087846/8.

2. Postanawia się ustanowić, na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, położonej w Elblągu przy ul. Jarosława Iwaszkiewicza, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 26 jako działka nr 55/1 o powierzchni 0,1601ha, księga wieczysta nr EL1E/00056212/9, nieodpłatną służebność gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu, na rzecz każdorazowego właściciela działek nr: 52/4, 52/5, 52/6, 52/7, 52/8, 52/9, 52/10, 52/11, 52/12, 52/13, 52/14, 52/15, 52/16, 52/17, 52/18, 52/20 w obrębie 26, dla których Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00087846/8.

3. Nieruchomość, obciążaną służebnością gruntową, zaznaczono kolorem czerwonym, na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

### Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Jarosława Iwaszkiewicza w Elblągu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 26 jako działki nr: 50/1 o powierzchni 0,0643ha i 55/1 o powierzchni 0,1601ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00056212/9.

W decyzji nr DGNiG-RGiK.6831.36.2021.BC z dnia 20 lipca 2021r., zatwierdzającej projekt podziału, zapisano, że dostęp nowo projektowanych działek nr: od 52/4 do 52/20 do drogi publicznej, zostanie zapewniony poprzez służebność gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 55/1 w obrębie 26 oraz dodatkowo dostęp nowo projektowanych działek nr: od 52/4 do 52/7 do drogi publicznej, zostanie zapewniony poprzez służebność gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 50/1 w obrębie 26.

W związku z wnioskiem właściciela nowo powstałych działek, postanawia się obciążyć działki nr 55/1 i 50/1 w obrębie 26 służebnością gruntową.

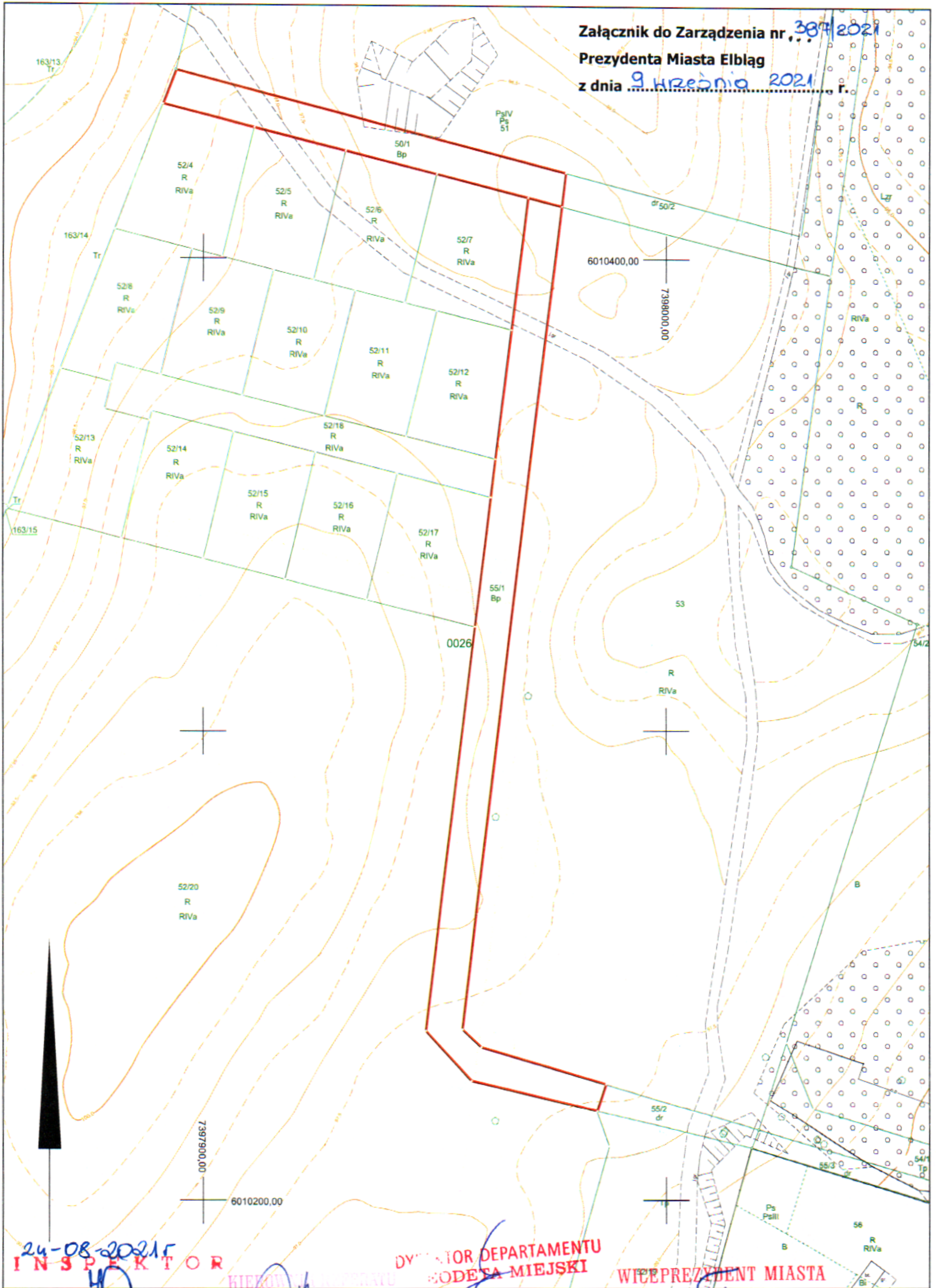
Służebność gruntowa, zostanie ustanowiona nieodpłatnie, z uwagi na planowane zbycie działek nr 55/1 i 50/1 w obrębie 26, na rzecz właściciela działek nr: od 52/4 do 52/18 i 50/20, zgodnie z zawartym porozumieniem.

Nieruchomość, obciążaną służebnością gruntową, zaznaczono kolorem czerwonym, na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODETA MIEJSKI

*Sławomir Skorupa*

Załącznik do Zarządzenia nr 387/2021  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 9 września 2021 r.



24-08-2021  
INSPEKTOR

mgr inż. Joanna Danilewicz

1:1000

KIEROWNIK DEPARTAMENTU

Benta Kunc

24 08. 2021

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
KODUŁA MIEJSKI

Sławomir Skorupa

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak