ZARZĄDZENIE NR 178/2021
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 19 maja 2021 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się I Wiceprezydentowi Miasta Elbląg.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia Nr 178/2021
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 19 maja 2021 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Położenie	Sposób zagospodarowania	Powierzchnia dzierżawy w ha	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	**2.**	**3.**	**4.**	**5.**	**6.**	**7.**	**8.**	**9.**
1.	137/20	3	EL1E/00088498/0	0,1033	ul. Marcina Kasprzaka-Podgórna	Obiekt – stacja ładowania pojazdów	0,0036	36,90 zł/m-c
2.	137/20	3	EL1E/00088498/0	0,1033	ul. Marcina Kasprzaka-Podgórna	Parking przy stacji ładowania pojazdów		
3.	1263	4	EL1E/00053485/2	0,2967	ul. Ogólna	Obiekt – stacja ładowania pojazdów	0,0040	36,90 zł/m-c
4.	1263	4	EL1E/00053485/2	0,2967	ul. Ogólna	Parking przy stacji ładowania pojazdów		
5.	820	5	EL1E/00038678/1	0,2782	ul. Legionów	Obiekt – stacja ładowania pojazdów	0,0031	36,90 zł/m-c
6.	820	5	EL1E/00038678/1	0,2782	ul. Legionów	Parking przy stacji ładowania pojazdów		

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do trzech miesięcy od pierwszego 12-miesięcznego okresu rozliczeniowego

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

wz. PREZYDENTA MIASTA
Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

PODINSPEKTOR
Joanna Młynarczyk
12.05.2021

KIEROWNIK REFERATU
Ochrony, Koordynacji i Uzgodnień
Marek Pudlikowski

Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie dotyczy przeznaczenia do dzierżawy z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg, nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do zarządzenia, pozostające w zarządzie Departamentu Zarząd Dróg Urzędu Miejskiego w Elblągu.

Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

PODINSPEKTOR

Joanna Młynarczyk

12.05.2011

KIEROWNIK REFERATU
Ochrony, Koordynacji i Uzgodnień

Marek Pawlikowski