ZARZĄDZENIE NR 525/2020
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 31 grudnia 2020 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. W załączniku do Zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg Nr 404/2020 z dnia 7 października 2020r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, skreśla się poz 4.

§ 3. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 525../..2020

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia ..31.12.2020.... r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	712/10	17	EL1E/00017093/3	0,0260	0,0069	ul. Sadowa	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
2.	751/2	5	EL1E/00038678/1	0,1862	0,0850	ul. Fromborska	parking	0,30 zł/m^2/m-c
3.	717/5	17	EL1E/00079866/6	0,0119	0,0060	ul. Aleja Grunwaldzka	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
4.	717/5	17	EL1E/00079866/6	0,0119	0,0059	ul. Aleja Grunwaldzka	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
5.	340	14	EL1E/00092871/0	0,0286	0,0040	ul. Stawidłowa	handel	8,30zł/m^2/m-c
6.	340	14	EL1E/00092871/0	0,0286	0,0030	ul. Stawidłowa	handel	8,30zł/m^2/m-c
7.	165/2	13	EL1E/00015902/4	0,1531	0,0177	ul. Freta	uprawa	80 zł/ha/rok
	165/2	13	EL1E/00015902/4	0,1531	0,1354			120 zł/ha/rok
	165/3	13	EL1E/00015902/4	0,1511	0,1333			120 zł/ha/rok
	165/3	13	EL1E/00015902/4	0,1511	0,0178			80 zł/ha/rok
	165/4	13	EL1E/00015902/4	0,1511	0,0044			80 zł/ha/rok
	165/4	13	EL1E/00015902/4	0,1511	0,1467			120 zł/ha/rok
	166	13	EL1E/00015902/4	0,1658	0,0197			80 zł/ha/rok
	166	13	EL1E/00015902/4	0,1658	0,1461			120 zł/ha/rok
8.	712/10	17	EL1E/00017093/3	0,0260	0,0122	ul. Sadowa	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m^2/rok

9.	76	20	EL1E/00015601/4	7,9303	0,9400	ul. Gen.Jarosława Dąbrowskiego	uprawa	100zł/ha/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Sylwia Przystasz-Biernacka

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

WICEPREZYDENT MIASTA
Michał Missan
29 GRU. 2020

SEKRETARZ MIASTA
Artur Zieliński

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI
Sławomir Skorupa
2020-12-29

STARSZY INSPEKTOR
Sylwia Przystasz-Biernacka
23.12.2020 r.

KIEROWNIK [illegible]
Beata Kunc
23.12.2020