

ZARZĄDZENIE NR 524/2020
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 31 grudnia 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do Elbląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów
i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990); § 2 ust. 3 uchwały Nr XXV/686/2013 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 26 września 2013 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta Elbląg w spółkach (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2020 r. poz. 2354) oraz § 3 pkt 3 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2016 r. poz. 3794),

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do Elbląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do Elbląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik do zarządzenia Nr 524/2020
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia 31 grudnia 2020 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do Elbląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka
z ograniczoną odpowiedzialnością

Lp.	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha			
1.	ul. Fromborska	38953/3	108/100	0,5218	27	Nieruchomość niezabudowana, na której usytuowany jest podziemny zbiornik retencyjny wód opadowych, położona na terenie zieleni publicznej. Nieruchomość zbywana w trybie art. 37 ust.2 pkt 7 u.g.n., tj. celem wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki.	392.968 zł
							plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządził: Aleksandra Klos, Inspektor

**DYREKTOR DEPARTAMENTU
 GEODEZJA MIEJSKI**

Slawomir Skorupa

2020 -12- 11

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zielinski

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Missan

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

23 GRU. 2020

UZASADNIENIE

Rada Miejska w Elblągu uchwałą nr XIII/398/2020 z dnia 24 września 2020 r. wyraziła zgodę na wniesienie przez Gminę Miasto Elbląg wkładu niepieniężnego (aportu) do Elbląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w postaci prawa własności nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 27 jako działka nr 108/100 o pow. 0,5218 ha położona w Elblągu przy ul. Fromborskiej, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00038953/3.

Na przedmiotowej nieruchomości Elbląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zrealizowało, w ramach zadania pn. "Budowa kanalizacji deszczowej dla ulic: Okrężna, Druskiennicka, Nowogródzka, Tarnopolska, Grodzieńska, Kowieńska i H. Poświętowskiej z wylotem do rz. Babica", podziemny zbiornik retencyjny wód opadowych.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Sławomir Storupa