

ZARZĄDZENIE NR .....289/2020.....  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia .....10 lipca..... 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Nowak*  
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr **232**/2020  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia **10.09.2020** r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*	
		KW	Nr dz.	Pow. w ha				Obręb
1.	ul. Czerniakowska 12	76376/2	54	0,0565	21	Nieruchomość zabudowana budynkiem internatu o pow. użytkowej 473,62 m <sup>2</sup> . Przeznaczenie zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu Osiek - Junaków w Elblągu: obiekty usług nieuciążliwych, obiekty administracji gospodarczej, obsługi technicznej miasta. Nieruchomość zbywana w trybie art. 14 ust.1 u.g.n.	8	9 <b>1,00 zł</b> plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
						Wartość rynkowa nieruchomości została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego: grunt - 136.278,00 zł, budynek - 1.566.498,00 zł. Łącznie 1.702.776,00 zł.		

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**WICEPREZYDENT MIASTA**

*Michał Szczęśliwy*  
Michał Szczęśliwy

Katarzyna Zaborowska, Specjalista

**SPECJALISTA**

Katarzyna Zaborowska

08.07.2020

**SEKRETARZ MIASTA**

*Artur Zieliński*  
Artur Zieliński

DYREKTOR DEPARTAMENTU

GEODEZJI MIEJSKI

*Wz. Beata Ryguwicz-Fiedruk*  
Wz. Beata Ryguwicz-Fiedruk

Sławomir Skorupa

**WZ. PREZYDENTA MIASTA**

*Janusz Nopak*  
Janusz Nopak  
WICEPREZYDENT