

ZARZĄDZENIE NR 194/2020
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 1 września 2020 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu i Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

DYREKTOR ZARZĄDU

mgr inż. *Leon Budzisiak*

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

INSPEKTOR DEPARTAMENTU
ds. Zamówień Publicznych
KOSZTORYSANT

Olga Stolarska

Dariusz Ostrowski

Zarządzenie ma charakter powtarzalny i nieskomplikowany (§ 6 ust. 4 Zarządzenia nr 138/2019
Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 22 marca 2019 r.)

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.P.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0280	ul. Mazurska	uprawy rolne	0,15 zł/m ² /rok
2	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0095	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	24,40 zł/rok
3	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0054	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	24,40 zł/rok
4	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0060	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	24,40 zł/rok
5	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0063	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	24,40 zł/rok
6	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0081	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	24,40 zł/rok
7	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0114	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	0,24 zł/m ² /rok
8	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0104	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	0,24 zł/m ² /rok
9	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0072	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	24,40 zł/rok
10	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0184	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	0,24 zł/m ² /rok
11	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0074	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	24,40 zł/rok
12	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0088	Al. Piłsudskiego	mieszkaniaowe	24,40 zł/rok
13	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0040	Al. Piłsudskiego	handel	8,30 zł zł/m ² /m-c
14	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0030	Al. Piłsudskiego	handel	8,30 zł zł/m ² /m-c
15	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0030	Al. Piłsudskiego	handel	8,30 zł zł/m ² /m-c

16	50/2	5	EL1E/00003598/2	0,4180	0,4180	ul. Broniewskiego	cele sportowo-rekreacyjne	1,23 zł/rok
17	55/6	5	EL1E/00003598/2	0,4763	0,4763	ul. Broniewskiego	cele sportowo-rekreacyjne	1,23 zł/rok
18	209	9	EL1E/00059987/3	0,1379	0,0002	ul. Moniuszki	cele reklamowe	24,49 zł/m ² /m-c
19	30	18	EL1E/00039990/1	0,2140	0,0050	ul. Oliwska	uprawy rolne	24,40 zł/rok
20	30	18	EL1E/00039990/1	0,2140	0,0200	ul. Oliwska	uprawy rolne	0,15 zł/m ² /rok
21	756/2	18	EL1E/00032289/5	0,1379	0,0130	ul. Kraszewskiego	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
22	2/24	30	EL1E/00004554/9	24,8997	0,0100	ul. Łęczyczka	handel	6,59 zł/m ² /m-c
23	4/18	30	EL1E/00047147/6	0,3669	0,0035	ul. Łęczyczka	handel	6,59 zł/m ² /m-c
24	432/29	4	EL1E/00047670/1	0,2913	0,0005	ul. Żyrardowska	handel	8,30 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku. Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany Zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

DYREKTOR ZARZĄDU

mgr inż. Leon Budzisiak

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

INSTRUKCJA
ds. Zamówień Publicznych
KOSZTORYSANT
Olga Stolarska
Dariusz Ostrowski