

ZARZĄDZENIE NR 74/2020
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 21 lutego 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 744/2020
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 21. lutego 2020 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1	340	14	EL1E/00092871/0	0,0286	0,0030	ul. Stawidłowa	handel	8,30 zł/m ² /m-c
2	616/7	4	EL1E/00015230/2	0,0016	0,0016	ul. Szczygła	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	616/8	4	EL1E/00015230/2	0,0078	0,0078			
	616/4	4	EL1E/00015230/2	0,0385	0,0385			
	616/5	4	EL1E/00015230/2	0,0036	0,0036			
3	295/16	17	EL1E/00049852/5	0,0070	0,0070	ul. Morszyńska	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	172	17	EL1E/00017685/0	0,0473	0,0473			
4	202/2	9	EL1E/00049852/5	0,1135	0,0130	ul. Stanisława Moniuszki	pawilon usługowy zieleniec	0,85 zł/m ² /m-c 0,24 zł/m ² /rok
	202/2	9	EL1E/00049852/5	0,1135	0,0790			
5	665/4	4	EL1E/00038962/9	0,0361	0,0361	ul. Szczygła	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	665/3	4	EL1E/00038962/9	0,0064	0,0064			
6	751/2	5	EL1E/00038678/1	0,1862	0,0120	ul. Fromborska	parking cele komunikacyjne	0,30 zł/m ² /m-c 0,12 zł/m ² /m-c
	751/2	5	EL1E/00038678/1	0,1862	0,0230			
7	612/5	4	EL1E/00033284/7	0,0001	0,0001	ul. Szczygła	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	612/6	4	EL1E/00033284/7	0,0071	0,0071			
	612/7	4	EL1E/00033284/7	0,0015	0,0015			
	612/8	4	EL1E/00033284/7	0,0448	0,0448			

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

SEKRETARZ MIASTA
Katarzyna Bachanek

19.02.2020
SPRZĄDZONA
Kierownik Wydziału
Katarzyna Bachanek

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJA MIEJSKI
Sławomir Skorupa

WICEPREZYDENT MIASTA
Janusz Nowak