

ZARZĄDZENIE NR33...../2020
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 24 stycznia..... 2020 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia Nr/2020
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 24 stycznia 2020 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obręb		
1.	ul. Romualda Mielczarskiego 22	33542/4	111	0,0269	22	Lokal mieszkalny nr 1A o łącznej pow. uż. 14,7 m ² wraz przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o pow. 2,9 m ² oraz udziałem 0,0299 w częściach wspólnych i niepodzielnych budynku oraz w prawie własności gruntu.	35.700 zł w tym: lokal: 34.029 zł udział w gruncie: 1.671 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	ul. Romualda Traugutta 18	53771/4	235	0,0323	16	Lokal użytkowy nr 1U o łącznej pow. uż. 26 m ² wraz udziałem 0,023 w częściach wspólnych i niepodzielnych budynku oraz w prawie własności gruntu.	45.000 zł w tym: lokal: 42.977 zł udział w gruncie: 2.023 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
3.	Marymoncka	51378/5	181/9	0,0689	9	Nieruchomość niezabudowana Przeznaczenie zgodnie z mpzp: zabudowa mieszkaniowo-usługowa	111.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
4.	Malborska	34238/7	218/29	0,0043	22	Nieruchomość niezabudowana, na której posadowiony jest garaż blaszany, niezwiązany trwale z gruntem, przeznaczony do likwidacji. Przeznaczenie: brak mpzp, Zagospodarowanie zgodnie z właściwą decyzją o warunkach zabudowy i pozwoleniem na budowę	4.040 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

SEKRETARZ MIASTA

Sporządziła: Aleksandra Kłos, Inspektor

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Artur Zieliński