

ZARZĄDZENIE NR 28/2020
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 24 stycznia 2020 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz §1 uchwały Nr XXIII/538/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (t.j. Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. z 2016 r. poz. 4693),

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.

2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w ust.1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

3. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr 28/2020
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 24 stycznia 2020 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz z udziałem w prawie własności
przynależnej części gruntu

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej					Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW			
1.	Częstochowska	4	2	39,2	695	5	0,0309	EL1E/00045065/3	99.400	80	
2.	Fabryczna	23	6	46,4	23/1	21	0,0498	EL1E/00029655/8	115.000	80	
3.	Kosynierów Gdyńskich	45	2	39,2	150/17	16	0,0226	EL1E/00039995/6	98.100	80	
4.	Królewiecka	207	19	59,3	764/17	5	0,0597	EL1E/00074843/3	194.600	75	
5.	Adama Mickiewicza	18	4	43,4	369/1	16	0,0197	EL1E/00032201/5	112.100	80	
6.	Pawia	30	4	37,6	1252	4	0,0412	EL1E/00030140/5	95.500	80	
7.	Pawia	31	5	30,2	1142/9	4	0,0412	EL1E/00048460/3	74.500	80	
8.	Robotnicza	111	1	45,0	301	11	0,0293	EL1E/00031930/7	114.600	80	
9.	Słoneczna	32	19	54,4	114	16	0,0295	EL1E/00031820/3	138.800	80	
10.	Plac Słowiański	17	3	39,8	184	15	0,0526	EL1E/00021437/8	129.600	75	
11.	Teatralna	20	17	33,2	40/10	15	0,0910	EL1E/00030320/1	108.500	75	

*Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami
Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
Sporządziła: Inspektor Arteta Linda

WICEPREZYDENT MIASTA
SEKRETARZ MIASTA

Janusz Nowak
Arthur Zieliński

INSPEKTOR
Kierownik Referatu Geodezyjno-Kartograficzny
Beata Kunc
15.01.2020
Sławomir Skorupa

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT