

ZARZĄDZENIE NR 520/2019
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 2 grudnia 2019 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) oraz §1 uchwały Nr XXIII/538/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (t.j. Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. z 2016 r. poz. 4693),

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.

2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w ust.1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

3. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr 520/2019
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 2 grudnia 2019 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz z udziałem w prawie własności
przynależnej części gruntu

Lp.	Oznaczenie lokalu			Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha		
1.	Lubraniecka	22 II ✓	13 ✓	42,20 ✓	24 ✓	11 ✓	0,0632 ✓	135.200 ✓	75 ✓
2.	Lotnicza	14 ✓	11 ✓	34,40 ✓	10/5 ✓	23 ✓	0,2383 ✓	93.700 ✓	75 ✓
3.	Ostródzka	7 ✓	3 ✓	49,70 ✓	1249 ✓	4 ✓	0,0528 ✓	130.600 ✓	80 ✓
4.	Sadowa	21 ✓	1 ✓	25,20 ✓	841 ✓	17 ✓	0,0213 ✓	62.100 ✓	80 ✓
5.	Stefana Żeromskiego	15 ✓	1 ✓	39,50 ✓	362/2 ✓	16 ✓	0,0222 ✓	101.500 ✓	80 ✓
6.	Browarna	106 ✓	5 ✓	65,00 ✓	50 ✓	12 ✓	0,0235 ✓	165.200 ✓	80 ✓
7.	Piechoty	1 ✓	2 ✓	29,80 ✓	254 ✓	18 ✓	0,0330 ✓	74.200 ✓	80 ✓
8.	Juliusza Słowackiego	11 ✓	1 ✓	34,00 ✓	872 ✓	17 ✓	0,0609 ✓	87.000 ✓	80 ✓

*Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami
Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
Sporządziła: Specjalista Justyna Abramska

SEKRETARZ MIASTA
Artur Zieliński

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

SPECJALISTA KIEROWNIK REFERATU
26.11.2019.
Justyna Abramska
Dyrektor Departamentu Geodezji Miejskiej
Sławomir Skorupa

WICEPREZYDENT MIASTA
Janusz Nowak