

ZARZĄDZENIE NR 466/2019
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 18 października 2019 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Uchyła się: poz. od 1 do 7 Załącznika Nr 1 do Zarządzenia Nr 43/2015 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 17 lutego 2015 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, Zarządzenie Nr 167/2019 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 2 kwietnia 2019 r. w sprawie porządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA
Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr h666/2019
Prezydenta Miasta Elbląg.
z dnia 18. października 2019 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obręb			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Skrzydłata 30	33559/6	1090	0,0752	22	Nieruchomości niezabudowane. Przeznaczenie: brak mpzp. Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową i/lub przemysłowo-usługową. Działka nr 1096 stanowi obecnie drogę wewnętrzną. Zagospodarowanie zgodnie z właściwą decyzją o warunkach zabudowy i pozwoleniem na budowę.	własność	631.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
	Skrzydłata 30A		1091	0,0814				
	Skrzydłata 30B		1092	0,0840				
	Skrzydłata 30C		1093	0,0871				
	Skrzydłata 30D		1094	0,0536				
	Skrzydłata 30E		1095	0,0542				
	Skrzydłata		1096	0,1392				
2.	Modrzewina Południe	58630/9	49	1,4502	2	Nieruchomość niezabudowana. Przeznaczenie zgodnie z mpzp: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i/lub zabudowy usługowej.	własność	344.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
3.	Plk. Dąbka 157	33866/1	255	0,0819	3	Nieruchomość niezabudowana. Przeznaczenie: brak mpzp. Teren przeznaczony pod zabudowę usługową. Zagospodarowanie zgodnie z właściwą decyzją o warunkach zabudowy i pozwoleniem na budowę.	własność	376.100 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
	Węgrowska	33902/6	257/6	0,0591				

4.	Przy Bramie Targowej 18a	42750/1	93/1	0,0942	15	Nieruchomość niezabudowana. Przeznaczenie zgodnie z mpzp: podstawowe - funkcja mieszkaniowa, towarzyszące - nieuciążliwe usługi oraz parkingi terenowe od strony ul. Przymurze.	własność	493.400 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
	Przy Bramie Targowej 18b		93/2	0,0719				
5.	Romualda Traugutta	31127/5	395/32	0,2240	9	Nieruchomość niezabudowana. Przeznaczenie zgodnie z mpzp: zabudowa mieszkaniowo-usługowa.	własność	657.900 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
6.	Malborska	34238/7	218/29	0,0043	22	Nieruchomość niezabudowana, na której posadowiony jest garaż blaszany, niezwiązany trwale z gruntem, przeznaczony do likwidacji. Przeznaczenie: brak mpzp. Teren przeznaczony pod zabudowę garażową. Zagospodarowanie zgodnie z właściwą decyzją o warunkach zabudowy i pozwoleniem na budowę.	własność	4.040 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Aleksandra Kłos, Inspektor

Artur Zieliński

WICEPREZYDENT MIASTA DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Janusz Nowak

Sławomir Skorupa

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

91-01-6107