

Ogłoszenie nr 550219092-N-2019 z dnia 15-10-2019 r.

Elbląg: „Przebudowa ul. Rybackiej w Elblągu - roboty drogowe” OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY -

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

nie

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

nie

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

nie

Informacje dodatkowe:

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina - Miasto Elbląg, Krajowy numer identyfikacyjny 17074771500000, ul. Łączności 1, 82-300 Elbląg, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. 552353536, e-mail dzp@umelblag.pl, faks 552393334.

Adres strony internetowej (url): www.umelblag.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: „Przebudowa ul. Rybackiej w Elblągu - roboty drogowe”

Numer referencyjny DZP.271.63.2019.AS

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia nie przeprowadzono dialogu technicznego

II.2) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych:

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań):

Określenie wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiot zamówienia: „Przebudowa ul. Rybackiej w Elblągu - roboty drogowe” Przedmiot główny: CPV: 45.23.31.40-2 Nazewnictwo wg CPV: Roboty drogowe Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, związane z realizacją zadania pod nazwą: „Przebudowa ul. Rybackiej w Elblągu - roboty drogowe”. 2. Przedmiot zamówienia opisuje niżej wymieniona dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych opracowane przez Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego Sp. z o.o., tj.: A. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA 1) Przedmiar robót NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa ulicy Rybackiej ADRES INWESTYCJI : 82-300 Elbląg ul - ul. Rybacka INWESTOR : GMINA MIASTO ELBLĄG ADRES INWESTORA : 82-300 Elbląg, ul. Łączności 1 BRANŻA : drogowa 2) PROJEKT BUDOWLANY Rodzaj opracowania: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU + DROGI Nazwa inwestycji: Przebudowa ulic Studziennej, Wieżowej, Rybackiej Adres inwestycji: Elbląg, ul. Rybacka na Starym Mieście Nazwa obiektu: Ulica Rybacka 3) PROJEKT WYKONAWCZY Rodzaj opracowania: PROJEKT DROGOWY Nazwa inwestycji: Przebudowa ulic Studziennej, Wieżowej, Rybackiej Adres inwestycji: Elbląg, ul. Rybacka na Starym Mieście Nazwa obiektu: Ulica Rybacka B. SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH Rodzaj opracowania: SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT Nazwa inwestycji: Przebudowa ulic Studziennej, Wieżowej, Rybackiej Adres inwestycji: Elbląg, ul. Rybacka na Starym Mieście Nazwa obiektu: Ulica Rybacka Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa wymieniona w pkt A. oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, o której mowa w pkt B. stanowią ZAŁĄCZNIK NR 6 do ZdN. 3. Zakres zamówienia: a) przebudowa jezdni, b) przebudowa i budowa chodników oraz zjazdów. Szczegółowy zakres zamówienia i technologię wykonania przedmiotu zamówienia określają przedmiar, projekt budowlany i wykonawczy oraz specyfikacja techniczna, stanowiące ZAŁĄCZNIK NR 6 do ZdN. 4. Zakres, o którym mowa w pkt I. ppkt 3. ZdN stanowi kluczowe części zamówienia, które Wykonawca jest zobowiązany osobiście wykonać. 5. Zamawiający wymaga udzielenia 60 miesięcy gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane licząc od daty odbioru końcowego robót, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. 6. Zamawiający informuje, że: a) ubiega się o dofinansowanie na wykonanie przedmiotu zamówienia, z Funduszu Dróg Samorządowych (Ustawa z dnia 23 października 2018 r. Dz. U. z 2018 r., poz. 2161), w związku z czym podpisanie umowy może nastąpić po 01.01.2020 r. b) posiada ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę oświetlenia ulicznego, kanalizacji deszczowej oraz miejsc postojowych w ramach „Przebudowy ulicy Rybackiej” oraz dokonał zgłoszenia robót budowlanych polegających na przebudowie ulicy Rybackiej w Elblągu, c) powoła inspektora nadzoru do zarządzania i nadzoru nad robotami obejmującymi wykonanie przedmiotu zamówienia, d) wszelkie projekty czasowych organizacji ruchu na czas realizacji inwestycji po uprzednim zaakceptowaniu przez inspektora nadzoru muszą zostać zatwierdzone przez organ zarządzający ruchem drogowym, którego funkcje w imieniu Prezydenta Miasta Elbląga realizuje Departament Zarząd Dróg, e) inwestycja zlokalizowana jest na terenie objętym ochroną konserwatora zabytków. Wykonawca musi zapewnić nadzór archeologiczny nad całością robót związanych z przebudową ul. Rybackiej, f) przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji przedmiotu zamówienia jest Kierownik Referatu Inwestycji Drogowych w Departamencie Zarząd Dróg Urzędu Miejskiego w Elblągu, g) zleci wykonanie budowy odwodnienia, oświetlenia i usunięcie kolizji z sieciami energetycznymi i teletechnicznymi ul. Rybackiej firmom wybranym w osobnym zamówieniu. Wykonawca musi skoordynować roboty, będące przedmiotem zamówienia z wykonaniem przez firmy jw. odwodnienia, oświetlenia i usunięcie kolizji z sieciami energetycznymi i teletechnicznymi ul. Rybackiej oraz z robotami firmy Zakład Usług Budowlanych "MYTYCH" Spółka z o.o. wykonującą budynek wraz z przyłączami przy ul. Rybackiej. 7. Wykonawca musi ustanowić Kierownika Budowy branży drogowej. 8. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na zmianę Kierownika Budowy lub Kierownika Robót. W tym celu Wykonawca przedłoży Zamawiającemu

pisemne uzasadnienie wraz z: a) oświadczeniem o przyjęciu obowiązku Kierownika Budowy lub Kierownika Robót, b) decyzją o nadaniu uprawnień, c) zaświadczeniem o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa, d) oświadczeniem Kierownika Budowy lub Kierownika Robót potwierdzonym przez przedstawiciela Wykonawcy o spełnieniu warunków w postępowaniu dla osoby pełniącej tą funkcję. 9. Wykonawca zobowiązuje się w czasie trwania budowy zapewnić na terenie budowy w granicach przekazanych przez Zamawiającego należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, ochronę znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymywać je w należytym stanie technicznym, a po zakończeniu budowy uporządkować teren. 10. Wykonawca zobowiązuje się do: a) wykonania całego zakresu zleconych robót siłami własnymi, b) ochrony urządzeń podziemnych zlokalizowanych na obszarze realizacji inwestycji i odpowiedzialności za ich ewentualne uszkodzenie. 11. Materiały drogowe pozyskane z rozbiórki w trakcie prowadzenia robót, nadające się do ponownego wbudowania, Wykonawca odwiezie i protokolarnie przekaze do magazynu Zamawiającego, mieszczącego się w Elblągu przy ul. Kwiatkowskiego lub w inne wskazane miejsce przez Zamawiającego w granicach administracyjnych miasta Elbląg. Przekazane materiały muszą zostać zinwentaryzowane, oraz posortowane i złożone na paletach we wskazanym miejscu. Pozostałe materiały pozyskane z rozbiórek oraz odpady stanowią własność Wykonawcy i Wykonawca musi je przetransportować do miejsca utylizacji i poddać utylizacji w ramach wynagrodzenia określonego w § 2 ust.1 wzoru umowy stanowiącego ZAŁĄCZNIK NR 2 do ZdN. 12. Wykonawca musi być ubezpieczony z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej. Dowody ubezpieczenia - kopię polisy Wykonawca musi dostarczyć w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy. 13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za oznakowanie i zabezpieczenie tej części robót, które prowadzone będą w pasie drogowym pod ruchem. Wykonawca wykona oznakowanie drogi w miejscu wykonywanych robót i na objazdach, musi być ono zgodne z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu wykonanym własnym staraniem Wykonawcy i na koszt Wykonawcy. Projekty czasowej organizacji ruchu na czas realizacji przebudowy wykonane przez Wykonawcę muszą zawierać niezbędne ustalenia, uzgodnienia oraz zatwierdzenia niezbędne dla tego typu projektów zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wszelkie projekty czasowych organizacji ruchu na czas realizacji inwestycji po uprzednim zaakceptowaniu i zaopiniowaniu przez inspektora nadzoru, muszą zostać zatwierdzone przez wymagane szczegółowymi przepisami instytucje oraz organ zarządzający ruchem. 14. Wykonawca robót zobowiązany jest realizować roboty zgodnie z decyzją pozwolenia na budowę. 15. W czasie prowadzonych robót Wykonawca musi zapewnić przejezdność ulic, dojazdów i dojść do przyległych nieruchomości oraz w sposób zapewniający funkcjonowanie podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą. 16. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z materiałów, które będą spełniać wszelkie wymogi Ustawy Prawo Budowlane (Art. 10), tj. będą zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach w zharmonizowanych lub europejskich aprobatkach, posiadać będą odpowiednie certyfikaty i znaki CE lub B. Dla potwierdzenia spełnienia wymogów dla wszystkich materiałów przed ich wbudowaniem Wykonawca musi uzyskać akceptację inspektora nadzoru. 17. Wykonawca musi przedstawić inspektorowi nadzoru i Zamawiającemu do zaakceptowania harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotu zamówienia - w terminie 8 dni od podpisania umowy oraz aktualizację harmonogramu na każde żądanie Zamawiającego. 18. Roboty należy prowadzić w taki sposób, aby: a) zminimalizować czas wyłączenia chodników i jezdni z ruchu, b) zminimalizować utrudnienia w ruchu, c) zminimalizować utrudnienia w obrębie stanowiącym zakres inwestycji oraz w rejonach jego wpływu na pozostałą część układu komunikacyjnego Elbląga, d) zapewnić dojazdy do przylegających nieruchomości, e) zabezpieczyć teren budowy w okresie zimowym w sposób umożliwiający wykonywanie obowiązków zarządcy drogi związanych z utrzymaniem zimowym jezdni i chodników. 19. Podczas realizacji robót stanowiących przedmiot zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania zaleceń i uwag ujętych w warunkach technicznych i uzgodnień wydanych przez firmy branżowe, zawartych w projekcie budowlanym i wykonawczym, specyfikacji technicznej, a także zaleceń i poleceń

inspektora nadzoru oraz Wykonawca musi zapewnić i pokryć koszty nadzorów i odbiorów wymaganych przez gestorów sieci i właścicieli urządzeń budowanych i przebudowywanych. 20. Wykonawca musi skoordynować roboty będące przedmiotem zamówienia z wykonaniem przez firmy, którym Zamawiający zleci w ramach osobnego zamówienia wykonanie budowy odwodnienia, oświetlenia i usunięcie kolizji z sieciami energetycznymi i teletechnicznymi ul. Rybackiej oraz z robotami firmy Zakład Usług Budowlanych "MYTYCH" Spółka z o.o. wykonującą budynek wraz z przyłączami przy ul. Rybackiej. 21. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z firmami branżowymi, które mają swoje urządzenia w obszarze inwestycji i będą siłami własnymi realizować ich remonty lub wymieniać w trakcie realizacji inwestycji oraz z właścicielami sąsiadujących nieruchomości. 22. Wykonawca będzie wystawiał oddzielne faktury nie częściej niż raz w miesiącu na podstawie Przejściowych Świadectw Płatności. 23. W przypadku opóźnień w postępie robót w stosunku do harmonogramu, o którym mowa w ppkt. 16: a) powyżej 10% terminu wskazanego w harmonogramie, Wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru program naprawy opóźnień w terminie wskazanym przez inspektora nadzoru. W przypadku przekroczenia wskazanego terminu, inspektor nadzoru ma prawo złożenia wniosku do Zamawiającego o naliczenie kar zgodnie z § 10 ust. 1 pkt. 1 ppkt 3 wzoru umowy stanowiącego ZAŁĄCZNIK NR 2 do ZdN, b) powyżej 20% terminu wskazanego w harmonogramie Wykonawca jest zobowiązany przedstawić nowy harmonogram z niezmiennym terminem umownego zakończenia robót w terminie wskazanym przez inspektora nadzoru. W przypadku przekroczenia wskazanego terminu, inspektor nadzoru ma prawo złożenia wniosku do Zamawiającego o naliczenie kar zgodnie z § 10 ust. 1 pkt. 1 ppkt 4 wzoru umowy stanowiącego ZAŁĄCZNIK NR 2 do ZdN. 24. Wykonawca w terminie 10 dni od daty podpisania umowy wskaże do zaakceptowania inspektorowi nadzoru, będącemu przedstawicielem Zamawiającego, niezależne laboratorium, w którym będzie wykonywał stosowne badania laboratoryjne w trakcie realizacji przedmiotowego zadania. 25. Wykonawca musi powiadomić gestorów sieci o rozpoczęciu i zakończeniu robót oraz wykonywać roboty zgodnie z warunkami technicznymi gestorów. 26. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną powykonawczą o której mowa w § 1, ust. 4 wzoru umowy stanowiącego ZAŁĄCZNIK NR 2 do ZdN. 27. Po upływie okresu gwarancji i rękojmi Wykonawca jest zobowiązany zgłosić roboty do odbioru ostatecznego. 28. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy: 1) obsługa urządzeń, maszyn i sprzętu budowlanego, 2) wykonywanie pozostałych prac budowlanych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót przez cały okres wykonywania tych czynności w ramach zamówienia. 29. Informacja o przewidywanych zmianach postanowień zawartej umowy. Zamawiający określa zakres przewidywanych zmian i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian: 1) zmiana wynagrodzenia: a) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług: - zmianie ulegnie kwota wynagrodzenia brutto określona w § 2 ust. 1 umowy, - zmiana wynagrodzenia nastąpi wyłącznie w stosunku do niezrealizowanej w dniu zmiany stawki podatku od towarów i usług części zamówienia, - do określonego w ofercie wynagrodzenia w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia zostanie zastosowana obowiązująca na dzień dokonania zmiany stawka podatku od towarów i usług, - zmiana wynagrodzenia nastąpi o kwotę wynikającą z różnicy między dotychczasową, a nową stawką podatku od towarów i usług, b) na skutek konieczności zwiększenia ilości jednostek przedmiarowych ujętych w kosztorysie ofertowym, zgodnie z opisem § 6 ust. 6. pkt. 3.: - zwiększeniu ulegnie kwota wynagrodzenia brutto, kwota netto i wartość podatku VAT, określone w § 2 ust. 1 umowy, - zmiana nastąpi o kwotę wyliczoną w sposób określony w § 6 ust. 6. pkt. 3., tj.: dla pozycji ujętych w kosztorysie ofertowym, dla których ilość wykonanych jednostek przedmiarowych zwiększyła się w stosunku do pierwotnie ujętych w

kosztorysie ofertowym - zgodnie z obmiarem, z zastosowaniem cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego, z zastrzeżeniem, że Wykonawca może przystąpić do wykonania zwiększonej ponad kosztorys ofertowy ilości robót po wystąpieniu Wykonawcy z wnioskiem popartym wyliczeniem i uzasadnieniem potrzeby wykonania robót ujętych w dokumentacji projektowej, ale w ilościach ponad ilości określone w przedmiarze i po uzyskaniu pisemnego polecenia inspektora nadzoru zatwierdzonego przez Zamawiającego. c) na skutek zmiany zakresu prac, wynikającej z wprowadzenia w dokumentacji istotnych lub nieistotnych zmian w rozumieniu ustawy Prawo budowlane - zwiększeniu ulegnie kwota wynagrodzenia brutto, kwota netto i wartość podatku VAT, określone w § 2 ust. 1, - zmiana nastąpi o kwotę wyliczoną w sposób określony w § 6 ust. 8, d) w przypadku robót budowlanych, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót, a są konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z projektem budowlanym: - zwiększeniu ulegnie kwota wynagrodzenia brutto, kwota netto i wartość podatku VAT, określone w § 2 ust. 1, - zmiana nastąpi o kwotę wyliczoną w sposób określony w § 6 ust. 8, e) gdy w przypadku realizacji robót zamiennych w stosunku do robót budowlanych opisanych w projekcie budowlanym i zatwierdzonych przez projektanta jako nieistotna zmiana w stosunku do projektu budowlanego, jeżeli ich wykonanie jest konieczne dla realizacji umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, a ich wartość wyliczona w oparciu o zasady określone w § 6 ust. 8 spowoduje wzrost wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1. umowy: - zmianie ulegnie kwota wynagrodzenia brutto, kwota netto i wartość podatku VAT, określone w § 2 ust. 1. umowy, - zmiana nastąpi o kwotę wyliczoną w sposób określony w § 6 ust. 8. umowy, f) w przypadku wystąpienia robót budowlanych nie objętych niniejszą umową, w szczególności nie ujętych w projekcie budowlanym, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, a ich wartość wyliczona w oparciu o zasady określone w § 6 ust. 8. umowy spowoduje wzrost wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1, umowy: - zmianie ulegnie kwota wynagrodzenia brutto, kwota netto i wartość podatku VAT, określone w § 2 ust. 1. umowy, - zmiana nastąpi o kwotę stanowiącą wartość tych robót wyliczoną w sposób określony w § 6 ust. 8. umowy, g) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę: - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, każda ze stron umowy w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony o zmianę wynagrodzenia z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność, - obowiązek wykazania zmiany rzeczywiście ponoszonych kosztów z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność należy do strony, która wystąpi z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, - wartość wynagrodzenia ulegnie zmianie o różnicę w kosztach ponoszonych przez Wykonawcę w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia jedynie w przypadku zmiany wynagrodzenia osób, które bezpośrednio wykonują zamówienie (o kwotę różnicy między kwotą minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej obowiązującej w dniu złożenia oferty, a kwotą minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej wynikającej ze zmienionych przepisów), h) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne: - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy każda ze stron umowy w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony o zmianę wynagrodzenia z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność, - obowiązek wykazania zmiany rzeczywiście ponoszonych kosztów z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność należy do strony, która wystąpi z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, - wartość wynagrodzenia ulegnie zmianie o różnicę w kosztach ponoszonych przez Wykonawcę w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia jedynie o różnicę między kosztami ponoszonymi przez Wykonawcę z tytułu

podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne dotychczas i po zmianie przepisów, i) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych: - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, każda ze stron umowy w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony o zmianę wynagrodzenia z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność, - obowiązek wykazania zmiany rzeczywiście ponoszonych kosztów z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność należy do strony, która wystąpi z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, - wartość wynagrodzenia ulegnie zmianie o różnicę w kosztach ponoszonych przez Wykonawcę w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia jedynie o różnicę między kosztami ponoszonymi przez Wykonawcę z tytułu gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dotychczas i po zmianie, 2) zmiana terminu realizacji inwestycji na roboty budowlane w następujących sytuacjach: a) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych, dodatkowych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji, zmian zawnioskowanych przez Zamawiającego lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który przygotowano dokumentację, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy: - zmiana terminu nastąpi o czas niezbędny na wykonanie przedmiotowych robót, ustalony pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, ale nie dłuższy niż 30% terminu wykonania zamówienia, określonego w § 3, b) działania „Siły Wyższej”, tj. wyjątkowego zdarzenia lub okoliczności, - wystąpienie tych zdarzeń lub okoliczności uniemożliwia wykonanie robót w sposób zgodny z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót w terminie zaplanowanym w harmonogramie wykonania robót, o którym mowa w § 5 ust. 11. oraz jednocześnie ich niewykonanie w zaplanowanym terminie uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie lub powoduje konieczność wstrzymania innych robót, co uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie: - udowodnienie spoczywa na stronie, która wnioskuje o zmianę terminu wykonania zamówienia, - zmiana terminu nastąpi o czas występowania tych zdarzeń lub okoliczności, a w uzasadnionych przypadkach również o czas niezbędny na usunięcie skutków tych zdarzeń lub okoliczności, ale nie dłuższy niż 50% terminu wykonania zamówienia, określonego w § 3, c) wystąpienia przeszkód atmosferycznych, które uniemożliwiają wykonanie robót w terminie zaplanowanym w harmonogramie wykonania robót, o którym mowa w § 5. ust. 11. -wystąpienie tych przeszkód uniemożliwia wykonanie robót w sposób zgodny z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz jednocześnie ich niewykonanie w zaplanowanym terminie uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie lub powoduje konieczność wstrzymania innych robót, co uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie: - udowodnienie spoczywa na stronie, która wnioskuje o zmianę terminu wykonania zamówienia, - zmiana terminu nastąpi o czas występowania przeszkód atmosferycznych, a w uzasadnionych przypadkach również o czas niezbędny na usunięcie skutków tych przeszkód, ale nie dłuższy niż 50% terminu wykonania zamówienia, określonego w § 3 wzoru umowy, powyższe nie będzie miało wpływu na zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, d) wystąpienia znalezisk archeologicznych, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy: - zmiana terminu nastąpi o czas wstrzymania wykonywania robót budowlanych na podstawie decyzji właściwego konserwatora zabytków, (pod warunkiem, że wstrzymanie wykonania robót z tej przyczyny powoduje konieczność wstrzymania

innych robót i uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie - o tą konieczność występuje Wykonawca robót), e) wystąpienia na terenie budowy niewybuchów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy: - zmiana terminu nastąpi o czas ich usunięcia z terenu budowy przez odpowiednie służby, (pod warunkiem, że wstrzymanie wykonania robót z tej przyczyny powoduje konieczność wstrzymania innych robót i uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie - o tą konieczność występuje Wykonawca robót), f) w przypadku zmiany terminu umowy, z przyczyn wyżej wskazanych Zamawiający nie będzie domagał się kar z tytułu niedotrzymania terminu przez Wykonawcę, a Wykonawca nie będzie ubiegał się od Zamawiającego zwrotu kosztów ogólnych poniesionych przez Wykonawcę, a wynikających z przedłużenia terminu, 3) w przypadku żądania zmian umowy ustala się następujący sposób postępowania: - Strona wnioskująca o zmianę jest zobowiązana przesłać projekt zmian do umowy (aneksu) w terminie co najmniej 14 dni przed datą upływu terminu zakończenia umowy wraz z pisemnym uzasadnieniem, - druga ze Stron jest zobowiązana do udzielenia pisemnej odpowiedzi lub odesłania podpisanego aneksu do umowy przed terminem wykonania umowy, 4) zmiana Kierownika Budowy i zmiana w Kierownika Robót Wykonawcy nie wymagają zmiany umowy, lecz tylko powiadomienia o nich Zamawiającego, 5) Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego, pisemnego powiadamiania się o zmianach dotyczących określonych w umowie adresów, bez konieczności sporządzania aneksu do niniejszej umowy. Korespondencję doręczoną na adresy do korespondencji wskazane w ust. 6, każda ze stron uzna za prawidłowo doręczoną w przypadku nie powiadomienia drugiej Strony o zmianie swego adresu. Każda ze stron przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu nie wskazania drugiej Stronie aktualnego adresu.

II.5) Główny Kod CPV: 45233140-2

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) Tryb udzielenia zamówienia:

Zamówienie z wolnej ręki

III.2) Podstawa prawna

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp.

III.3 Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami:

Podstawa prawna: art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Prawo zamówień publicznych: 67.1. Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności: 12) zamówienie udzielane jest przez zamawiającego, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-3a, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki: a) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki

sam sposób, b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a, c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego; Uzasadnienie wyboru trybu udzielenia zamówienia: Przepis art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) umożliwia bezprzetargowe powierzenie wykonania usług, dostaw lub robót budowlanych na rzecz podmiotu wewnętrznego, tj. udzielanie zamówień wewnętrznych (in-house) pomiędzy podmiotami sektora publicznego przy zastosowaniu trybu z wolnej ręki, pod warunkiem zajścia odpowiednich okoliczności. Gmina Miasto Elbląg jest Zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Mając na uwadze powyższe możliwe jest powierzenie wykonywania przedmiotowych zadań Elbląskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, 82-300 Elbląg, ul. Szańcowa 1, ponieważ spełnione są łącznie następujące warunki, tj.: a) Zamawiający, tj. Gmina Miasto Elbląg, sprawuje kontrolę nad spółką, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej spółki, b) ponad 90% działalności Elbląskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, 82-300 Elbląg, ul. Szańcowa 1 dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego, tj. Gminę Miasto Elbląg sprawującego nad spółką bezpośrednią kontrolę; przedmiotowy procent działalności został ustalony na podstawie art. 67 ust. 9 ustawy Prawo zamówień publicznych, za pomocą wiarygodnych prognoz handlowych, c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego. Mając na uwadze powyższe regulacje możliwe jest powierzenie wykonywania zadań wyżej wymienionej spółce, gdyż spełnia ona przytoczone okoliczności umożliwiające udzielenie tego zamówienia w trybie in-house.

SEKCJA IV: ZAMIAR UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA:

Elbląskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością , , ul. Szańcowa 1, 82-300, Elbląg, kraj/woj. warmińsko - mazurskie