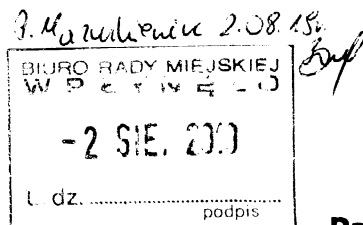


Prezydent Elbląga

BRM.0003.67.2019.UM



Elbląg, dnia 2 sierpnia 2019 r.

**Pan
Paweł Kowszyński
Radny Rady Miejskiej
w Elblągu**

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 22.05.2019 roku (data wpływu 29.05.2019 r.) w sprawie złego stanu nawierzchni przy ul. Malborskiej w obrębie budynków Nr 80,82 i 84, uprzejmie informuję:

Zarząd Budynków Komunalnych (ZBK) w ramach posiadanych środków każdego roku dokonuje napraw nawierzchni dróg na administrowanych terenach gminnych. W 2017 roku dokonano naprawy 32,83 m² nawierzchni dróg przy ul. Malborskiej Nr 80-84 na kwotę 5.411,04 zł. Ostatnia naprawa dróg dojazdowych do w/w budynków miała miejsce w I półroczu 2018 roku. W sumie uzupełniono ubytki w asfaltowej nawierzchni dróg osiedlowych przy ul. Malborskiej 80,81,86,88 o łącznej powierzchni 170,39 m² na kwotę 16.975,96 złotych.

Miasto i ZBK od wielu lat prowadzi kampanię informacyjną na zebraniach wspólnot mieszkaniowych w sprawie wydzierżawienia lub nabycia na preferencyjnych warunkach terenów przyległych do budynków wspólnot mieszkaniowych. Czynsz za dzierżawę terenów na cele mieszkaniowe jest płatny w okresach rocznych i wynosi 1,23 zł bez względu na wielkość dzierżawionego terenu (plus podatek od nieruchomości). Rocznie jest podpisywanych ok. 30 umów dzierżawy z różnymi podmiotami. Działania te pozwalają wspólnotom na porządkowanie terenów wewnątrzosiedlowych i ich zagospodarowanie zgodnie z potrzebami mieszkańców (powstają parkingi, drogi dojazdowe, place zabaw).

ZBK na polecenie Miasta wielokrotnie występowało do Zarządców Nieruchomości przy ul. Malborskiej Nr 80-84 z ofertą wydzierżawienia lub dokupienia gruntów przyległych do nieruchomości wspólnot mieszkaniowych wyodrębnionych po obrysie zabudowy.

Obecnie Zarządcy w/w budynków wystąpili do ZBK w sprawie określenia warunków dzierżawy terenów na rzecz reprezentowanych wspólnot mieszkaniowych.

Otrzymują:

1. BRM – 3 egz.
2. DGNiG- a/a

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT