

ZARZĄDZENIE NR 195/2019
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 12 kwietnia 2019 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy/najmu.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy/najmu nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia/wynajęcia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy/najmu.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy/najmu, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wdzierawienia/najmu

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w m ²	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha			
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.
1.	423/78	11	EL1E/00100546/3	0,8154	4,05 ul. Robotnicza 68	Usługi pocztowe	250,00zł netto/m-c + opłaty za energię elektryczną

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejskie zasoby nieruchomości.

Z POWIERZENIA OBOWIĄZKÓW
DYREKTORA DEPARTAMENTU
SPORTU I REKREACJI

Andrzej Budzelewski

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji

Andrzej Bugajny

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Uzasadnienie

Część nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę wchodzi w skład nieruchomości zarządzanych przez MOSiR w Elblągu.

In Post Paczkomaty spółka z ograniczoną odpowiedzialnością wystąpił z wnioskiem o wydzierżawienie nieruchomości przy ul. Robotniczej 68 w Elblągu w celu zamontowania na nim określonej liczby automatów do sprzedaży usług pocztowych.

Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

W związku z zamiarem oddania w dzierżawę na okres powyżej 3 miesięcy części nieruchomości, podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.

Zarządzenie nie rodzi skutków finansowych.

Z POWIERZENIA OBOWIĄZKÓW
DYREKTORA DEPARTAMENTU
SPORTU I REKREACJI

Andrzej Budzolewski

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
Elblągu

Andrzej Bugajny