

Biuletyn Zamówień Publicznych
Urząd Zamówień Publicznych

URZĄD MIEJSKI w ELBLĄGU
REFERAT ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

2018 -09- 19

ROD: 49246
podpis

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA¹

- ☒ Zamieszczanie obowiązkowe
☐ Zamieszczanie nieobowiązkowe

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

- Zamówienia publicznego ☒
Zamówień objętych dynamicznym systemem zakupów ☐
Zawarcia umowy ramowej ☐

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak ☒ nie ☐

Nazwa projektu lub programu: **Regionalny Program Operacyjny Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 9 - Dostęp do wysokiej jakości usług publicznych, Działanie: 9.3 - Infrastruktura edukacyjna, Poddziałanie: 9.3.1 Infrastruktura kształcenia zawodowego**

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych

tak ☒ nie ☐

Numer ogłoszenia: **585596-N-2018**

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych

tak ☐ nie ☒

Numer ogłoszenia: _____

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie zostało przeprowadzone centralny zamawiający ☐ (jeżeli dotyczy)

Postępowanie zostało przeprowadzone podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania ☐ (jeżeli dotyczy)

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających ☐ (jeżeli dotyczy)

Należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów: _____

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej ☐ (jeżeli dotyczy)

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych: _____

Informacje dodatkowe: _____

I.1) NAZWA I ADRES

Nazwa (firma): **Gmina-Miasto Elbląg**

Krajowy numer identyfikacyjny² **170747715**

Adres pocztowy: ul. Łączności 1

Miejscowość: Elbląg

Kod pocztowy: 82-300

Państwo: Polska

Województwo:
warmińsko-mazurskie

¹ Zamawiający może nie ujawniać informacji, jeżeli ich ujawnienie mogłoby utrudniać stosowanie prawa lub byłoby sprzeczne z interesem publicznych lub mogłoby naruszyć uzasadnione interesy wykonawców, lub mogłoby zakłócać konkurencję pomiędzy nimi

² W przypadku polskich zamawiających numer REGON

Tel.: 55 235 35 36, 55 239 31 25	Faks: 55 239 33 34	E-mail: rzp@umelblag.pl
Adres strony internetowej (URL): www.umelblag.pl		
Adres profilu nabywcy (jeżeli dotyczy):		
Adres strony internetowej, pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne (jeżeli dotyczy):		

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

- ☐ Administracja rządowa centralna
☐ Administracja rządowa terenowa
☒ Administracja samorządowa
☐ Jednostki organizacyjne administracji samorządowej
☐ Zamawiający udzielający zamówień, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp
☐ Zamawiający udzielający zamówień sektorowych
☐ Podmiot prawa publicznego
☐ Inny (proszę określić): _____

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy)

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja w sekcji I jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

"Rozbudowa Centrum Kształcenia Praktycznego w Elblągu - dostosowanie kształcenia i szkolnictwa zawodowego do potrzeb rynku pracy"

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy): RZP.271.49.2018.AS

II.2) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane	☒	Dostawy	☐	Usługi	☐
------------------	-------------------------------------	---------	--------------------------	--------	--------------------------

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**1. Przedmiot zamówienia:**

"Rozbudowa Centrum Kształcenia Praktycznego w Elblągu - dostosowanie kształcenia i szkolnictwa zawodowego do potrzeb rynku pracy"

Przedmiot główny:

CPV: 45.21.40.00-0

Nazewnictwo wg CPV: Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami

Przedmioty dodatkowe:

CPV: 39.16.21.10-9

Nazewnictwo wg CPV: Sprzęt dydaktyczny

CPV: 39.16.00.00-1

Nazewnictwo wg CPV: Meble szkolne

Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa budynku dla potrzeb Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema 54 w Elblągu, na działce nr 57/7, 58, 62/2, 62/5 obr. 17. Inwestycja realizowana będzie w dwóch etapach. Pierwszy etap zamówienia obejmuje budowę budynku o pow. zabudowy 417,97 m², pow. użytkowej 927,57 m² oraz dostawę i montaż wyposażenia pracowni energii odnawialnej i pracowni odlewniczej z kuźnią. Drugi etap zamówienia obejmuje budowę budynku o pow. zabudowy 422 m², pow. użytkowej 774,92 m² oraz dostawę i montaż wyposażenia pracowni stolarsko - ciesielskiej oraz budowlanej.

Zamawiający informuje, że zamówienie dotyczy projektu dofinansowywanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 9 - Dostęp do wysokiej jakości usług publicznych, Działanie: 9.3 - Infrastruktura edukacyjna, Poddziałanie: 9.3.1 Infrastruktura kształcenia zawodowego.

2. Przedmiot zamówienia opisuje niżej wymieniona dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, opracowane przez firmę: Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „VITARO” Wojciech Jędrzejczyk z siedzibą w Warszawie (00-754) przy ul. Gagarina 32A lok.8, oddział: Dziepół 3, 97-500 Radomsko:

A. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

1) PRZEDMIARY ROBÓT:

a) PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema w Elblągu
 ADRES INWESTYCJI : Działki 57/7, 58, 62/2, 62/5, obręb 0017 Elbląg, Jednostka ewidencyjna 286101_1, ulica Generała Bema 54, Elbląg
 INWESTOR : GMINA - MIASTO ELBLĄG
 ADRES INWESTORA : ul. Łączności 1, 82-300 Elbląg
 BRANŻA : architektoniczna - Etap I

b) PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema w Elblągu
 ADRES INWESTYCJI : ul. Generała Bema 54, Elbląg, dz. nr ew. 57/7, obręb 177, jedn. ewid: 286101_1
 INWESTOR : GMINA - MIASTO ELBLĄG
 ADRES INWESTORA : ul. Łączności 1, 82 - 300 Elbląg
 BRANŻA : Drogowa

c) PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : ul. Generała Bema 54, dz. nr 57/7 , obręb 17
 INWESTOR : GMINA - MIASTO ELBLĄG
 BRANŻA : Elektryczna - ETAP I

d) PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema w Elblągu
 ADRES INWESTYCJI : ul. Generała Bema 54, dz. nr 57/7, obręb 17
 INWESTOR : GMINA - MIASTO ELBLĄG
 BRANŻA : Konstrukcyjno-budowlana - etap I

e) PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema 54 w Elblągu
 ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Generała Bema 54, dz. nr 57/7 , obręb 17
 INWESTOR : Gmina-Miasto Elbląg
 ADRES INWESTORA : 82-300 Elbląg ul. Łączności 1
 BRANŻA : Sanitarna, ETAP I

f) WYKAZ CEN WYPOSAŻENIA PRACOWNI CKP I ETAP

g) PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema w Elblągu
 ADRES INWESTYCJI : Działki 57/7, 58, 62/2, 62/5, obręb 0017 Elbląg, Jednostka ewidencyjna 286101_1, ulica Generała Bema 54, Elbląg
 INWESTOR : GMINA - MIASTO ELBLĄG
 ADRES INWESTORA : ul. Łączności 1, 82-300 Elbląg
 Branża: Architektoniczna - ETAP II

h) PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema w Elblągu Etap II
 ADRES INWESTYCJI : ul. Generała Bema 54, dz. nr 57/7, obręb 17
 INWESTOR : GMINA - MIASTO ELBLĄG
 BRANŻA : Konstrukcyjna - Etap II

i) PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema 54 w Elblągu
 ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Generała Bema 54, dz. nr 57/7 , obręb 17
 INWESTOR : Gmina-Miasto Elbląg
 ADRES INWESTORA : 82-300 Elbląg ul. Łączności 1
 BRANŻA : Sanitarna, ETAP II

j) PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : ul. Generała Bema 54, dz. nr 57/7 , obręb 17
 INWESTOR : GMINA - MIASTO ELBLĄG
 BRANŻA : Elektryczna - ETAP II

k) WYKAZ CEN WYPOSAŻENIA PRACOWNI CKP II ETAP

2) PROJEKTY:

a) PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt: Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema w Elblągu

Kategoria obiektu budowlanego: IX

TOM I

CZĘŚĆ I: Dokumentacja formalno - prawna

CZĘŚĆ II: Plan zagospodarowania terenu

b) PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt: Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema w Elblągu

Kategoria obiektu budowlanego: IX

TOM II

CZĘŚĆ I: Projekt branżowy: branża architektoniczna

CZĘŚĆ II: Projekt branżowy: branża konstrukcyjna

c) PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt: Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema w Elblągu

Kategoria obiektu budowlanego: IX

TOM III

Projekt branżowy: branża sanitarna

d) PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt: Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema w Elblągu

Kategoria obiektu budowlanego: IX

TOM IV

Projekt branżowy: branża elektryczna

e) PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt: Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema w Elblągu

Kategoria obiektu budowlanego: IX

TOM V

Projekt branżowy: branża drogowa

f) PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt: Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema w Elblągu

Kategoria obiektu budowlanego: IX

ROZBUDOWA WĘZŁA CIEPLNEGO C.O. I C.W.U. W BUDYNKU CENTRUM KSZTAŁCENIA
PRAKTYCZNEGO PRZY UL. BEMA 54 W ELBLĄGU

g) PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt: Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema w Elblągu

Kategoria obiektu budowlanego: IX

PRZEBUDOWA PRZYŁĄCZA CIEPŁOWNICZEGO

h) PROJEKT WYKONAWCZY

Obiekt: Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema w Elblągu

Kategoria obiektu budowlanego: IX

TOM I

Projekt branżowy: branża architektoniczna

i) PROJEKT WYKONAWCZY

Obiekt: Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema w Elblągu

Kategoria obiektu budowlanego: IX

TOM II

Projekt branżowy: branża konstrukcyjna

j) PROJEKT WYKONAWCZY

Obiekt: Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema w Elblągu

Kategoria obiektu budowlanego: IX

TOM III

Projekt branżowy: branża sanitarna

k) PROJEKT WYKONAWCZY

Obiekt: Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema w Elblągu

Kategoria obiektu budowlanego: IX

TOM IV

Projekt branżowy: branża elektryczna

I) PROJEKT WYKONAWCZY

Obiekt: Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema w Elblągu

Kategoria obiektu budowlanego: IX

TOM V

Projekt branżowy: branża drogowa

B. SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH:

1) SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Obiekt: Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema w Elblągu

Kategoria obiektu budowlanego: IX

Branża architektoniczno - konstrukcyjna

2) SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Obiekt: Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema w Elblągu

Kategoria obiektu budowlanego: IX

Branża sanitarna

3) SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Obiekt: Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema w Elblągu

Kategoria obiektu budowlanego: IX

Branża elektryczna

4) SPECYFIKACJA TECHNICZNA BRANŻY DROGOWEJ

Obiekt: Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Bema w Elblągu

Kategoria obiektu budowlanego: IX

Branża drogowa

Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa wymieniona w pkt A. oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, o których mowa w pkt B. stanowią **ZAŁĄCZNIK NR 10** do SIWZ.

3. Zakres zamówienia obejmuje:

3.1. Wykonanie I etapu rozbudowy Centrum Kształcenia Praktycznego w Elblągu, w tym:

- a) rozbiórkę dwóch budynków: dwukondygnacyjnego garażu oraz parterowego budynku pracowni diagnostyki pojazdowej,
- b) budowę pracowni odlewniczej z kuźnią,
- c) budowę pracowni energii odnawialnej,
- d) budowę pomieszczeń sanitarnych,
- e) budowę pomieszczeń technicznych,
- f) budowę pomieszczeń socjalnych,
- g) budowę garażu wraz z kotłownią,
- h) dostawę i montaż dźwigu towarowo - osobowego,
- i) budowę łącznika komunikującego z budynkiem istniejącym,
- j) wykonanie układu komunikacyjnego dla pieszych oraz pojazdów mechanicznych,
- k) wykonanie instalacji sanitarnych, w tym:
 - przebudowę zewnętrznej kanalizacji deszczowej i sanitarnej,
 - przebudowę przyłącza ciepłowniczego,
 - wewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej,
 - przebudowę układu pomiarowego wody zimnej,
 - instalacje hydrantowe,
 - instalacje zimnej, ciepłej wody i cyrkulacyjnej,
 - instalacje centralnego ogrzewania wraz z kotłownią na biomasę (pellet),
 - modernizację węzła ciepłego,
 - instalację sprężonego powietrza,
 - instalacje wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej,
 - instalację klimatyzacji w pomieszczeniu serwerowni,
- l) wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych, w tym:
 - instalacje oświetlenia podstawowego i ewakuacyjnego,
 - instalacje gniazd wtykowych,
 - instalacje oświetlenia drogi i miejsc postojowych,
 - ochrony od porażeń prądem elektrycznym,
 - instalacje okablowania strukturalnego (LAN),
 - instalacje systemu alarmowego (SSWiN) z funkcją kontroli dostępu,
 - instalacje systemu monitoringu wizyjnego,
 - instalacje odgromowe,
 - usunięcia kolizji z linią nn.,
- m) dostawę i montaż wyposażenia pracowni energii odnawialnej w tym:
 - stanowiska montażu i eksploatacji systemów OZE,
 - stanowiska dydaktycznego eksploatacji instalacji kotła na biomasę,
 - stanowiska dydaktycznego eksploatacji pionowej turbiny wiatrowej,

- stanowiska dydaktycznego eksploatacji modułu fotowoltaicznego,
- stanowisk dydaktycznych montażu, uruchamiania i eksploatacji instalacji kolektora słonecznego,
- materiałów dydaktycznych,
- narzędzi,
- stołów ślusarskich,
- wyposażenia multimedialnego,
- biurka narożnego,
- fotela obrotowego,
- n) dostawę i montaż wyposażenia pracowni odlewniczej z kuźnią w tym:
 - pieca indukcyjnego do topienia żeliwa i staliwa,
 - pieca hartowniczego dydaktycznego/laboratoryjnego,
 - pieca komorowego,
 - młota sprężarkowego,
 - mieszarki laboratoryjnej z wyposażeniem,
 - urządzeń kuźni,
 - narzędzi,
 - stołów ślusarskich,
 - komputera stacjonarnego z oprogramowaniem biurowym,
 - biurka narożnego,
 - fotela obrotowego,
- o) wykonanie i zamontowanie tablic: informacyjnej i pamiątkowej zgodnie z zasadami promocji wg „Podręcznika wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014 - 2020 w zakresie informacji i promocji”, znajdującego się pod linkiem:
<http://rpo.warmia.mazury.pl/artykul/3346/zasady-dla-umow-podpisanych-do-31-grudnia-2017-roku>

3.2. Wykonanie II etapu rozbudowy Centrum Kształcenia Praktycznego w Elblągu, w tym:

- a) budowę pracowni stolarsko - ciesielskiej wraz z magazynami,
- b) budowę pracowni budowlanej wraz z magazynami,
- c) wykonanie instalacji sanitarnych, w tym:
 - wewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej,
 - instalację zimnej, ciepłej wody i cyrkulacyjnej,
 - instalację centralnego ogrzewania,
 - instalację sprężonego powietrza,
 - instalacje wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej,
- d) wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych, w tym:
 - instalacje oświetlenia podstawowego i ewakuacyjnego,
 - instalacje gniazd wtykowych,
 - ochrony od porażeń prądem elektrycznym,
 - instalacje okablowania strukturalnego (LAN),
 - instalacje systemu alarmowego (SSWIN) z funkcją kontroli dostępu,
 - instalacje systemu monitoringu wizyjnego,
 - instalacje odgromowej,
- e) dostawę i montaż wyposażenia pracowni stolarsko - ciesielskiej, w tym:
 - stanowiska dydaktycznego do obróbki mechanicznej płyty meblowej i wyrobów drewnopodobnych wyposażonego w: pilę panelową do rozkroju płyty, okleinarkę i centrum obróbkowe,
 - stanowisk dydaktycznych do obróbki ręcznej drewna, płyty meblowej i wyrobów drewnopodobnych wyposażonych w: strugnicę stolarską, elektronarzędzia,
- f) dostawę i montaż wyposażenia pracowni budowlanej, w tym:
 - komputera stacjonarnego z oprogramowaniem biurowym,
 - drukarki laserowej,
 - projektora multimedialnego,
 - tablicy szkolnej białej,
 - stanowisk dydaktycznych - zawód - monter zabudowy i robót wykończeniowych w budownictwie wyposażonych w: narzędzia i materiały dydaktyczne,
 - stanowisk dydaktycznych - zawód - betoniarz - zbrojarz wyposażonych w narzędzia, urządzenia pomiarowe i materiały dydaktyczne,
 - stanowisk dydaktycznych - zawód - dekarz wyposażonych w narzędzia i materiały dydaktyczne,
 - stanowisk dydaktycznych - zawód - monter sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych wyposażonych w narzędzia, urządzenia pomiarowe i diagnostyczne oraz akcesoria sanitarne,
- g) wykonanie i zamontowanie tablic: informacyjnej i pamiątkowej zgodnie z zasadami promocji wg „Podręcznika wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014 - 2020 w zakresie informacji i promocji”, znajdującego się pod linkiem:
<http://rpo.warmia.mazury.pl/artykul/3346/zasady-dla-umow-podpisanych-do-31-grudnia-2017-roku>

Szczegółowy zakres robót do wykonania został określony w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiących **ZAŁĄCZNIK NR 10** do SIWZ.

4. Zamawiający wymaga udzielenia:

- a) dla robót budowlanych co najmniej 36 miesięcy gwarancji, licząc od daty odbioru końcowego robót,

- b) na wyposażenie: okres gwarancji zgodny z gwarancją udzielaną przez producenta, nie krótszy niż 24 miesiące (2 lata), od daty dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, potwierdzonego protokołem.
Okres gwarancji zaproponowany przez Wykonawcę będzie jednym z kryteriów, którymi Zamawiający będzie kierował się przy wyborze najkorzystniejszej oferty.
5. Wykonawca musi przewidzieć wszelkie czynności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w celu zapoznania się z zakresem prac i warunkami ich wykonania
 6. Oferta powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz przedmiarów robót, koszty dostawy i montażu wyposażenia pracowni, jak również nieuwjęte w przedmiarach robót, a niezbędne do wykonania zadania, tj.: obsługę i inwentaryzację geodezyjną wykonywanych robót, roboty przygotowawcze, porządkowe, utrzymanie zaplecza i terenu budowy (dostawa wody, usuwanie ścieków, wywóz śmieci, organizacja zaplecza socjalnego, oświetlenie, zasilanie w energię elektryczną, telefon, dozorowanie itp.), koszty dopuszczenia do czynnych urządzeń oraz wyposażenia budowli w instalacje i urządzenia techniczne zapewniające możliwość korzystania z nich zgodnie z ich przeznaczeniem, koszty wywozu i utylizacji odpadów powstałych w wyniku realizacji robót, jak również wszelkich opłat związanych z odbiorem robót oraz dopuszczeniem inwestycji do użytkowania, np. opłat za czynności odbiorowe, koszt wykonania dokumentacji geodezyjnej powykonawczej oraz świadectwa charakterystyki energetycznej itp.
 7. Wykonane roboty rozliczane będą obmiarem powykonawczym, tj. za wykonane roboty Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone w następujący sposób:
 - a) dla pozycji ujętych w kosztorysie ofertowym, dla których ilość wykonanych jednostek przedmiarowych nie uległa zmianie w stosunku do pierwotnie ujętych w kosztorysie ofertowym, zgodnie z kosztorysem ofertowym,
 - b) dla pozycji ujętych w kosztorysie ofertowym, dla których ilość wykonanych jednostek przedmiarowych zmniejszyła się lub zwiększyła w stosunku do pierwotnie ujętych w kosztorysie ofertowym, zgodnie z obmiarem powykonawczym, z zastosowaniem cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego,
 - c) za roboty niewykonane, objęte kosztorysem ofertowym oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wynagrodzenie nie przysługuje.
 8. W przypadku wygrania przetargu, Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu aktualnej polisy ubezpieczeniowej obejmującej odpowiedzialność cywilną z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej lub użytkowania mienia, związanej z przedmiotem zamówienia (OC deliktowo-kontraktowa) oraz ubezpieczenia budowy od mogących wystąpić szkód, nagłych zdarzeń losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej na okres od dnia rozpoczęcia do dnia ukończenia robót, przedłużony o jeden miesiąc, obejmującego:
 - a) ubezpieczenie robót, urządzeń i sprzętu budowlanego i dostaw do wysokości 100% umownego wynagrodzenia,
 - b) ubezpieczenie wobec osób trzecich.
 Polisy muszą obejmować odpowiedzialność Wykonawcy i Zamawiającego.
 9. W przypadku wygrania przetargu Wykonawca sporządzi harmonogram rzeczowo-finansowy wykonania robót objętych umową i przedłoży do zatwierdzenia w terminie 14 dni roboczych od daty podpisania umowy.
 10. Złom pochodzący z rozbiórek będzie stanowić własność Zamawiającego. Inne materiały pochodzące z rozbiórek, które można w jakikolwiek sposób odzyskać, wykorzystać lub zbyć stanowić będą własność Zamawiającego i od jego decyzji zależy, czy te materiały zatrzyma. Wykonawca zobowiązany jest do przechowywania tych materiałów i w razie dyspozycji o niezatrzymywaniu ich przez Zamawiającego do ich wywieżenia i utylizacji na własny koszt.
 11. Zamawiający wymaga, aby odpady powstałe w wyniku realizacji robót były przetransportowane i zmagazynowane w miejscu unieszkodliwiania odpadów. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu stosownych dokumentów.
 12. W przypadku składania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do złożenia ich w formie zgodnej ze wzorami stanowiącymi **ZALĄCZNIK NR 7** do SIWZ.
 13. W przypadku wygrania przetargu i realizacji robót przy udziale podwykonawców, Wykonawca zobowiązany będzie do zawarcia umów z podwykonawcami, zgodnie z postanowieniami art. 143a - 143d ustawy Prawo zamówień publicznych.
 14. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.):

- 1) obsługa urządzeń, maszyn i sprzętu budowlanego,
- 2) wykonywanie pozostałych prac budowlanych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót przez cały okres wykonywania tych czynności w ramach zamówienia.

- 15.** Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane.
- 16.** Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
- 17.** Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca zobowiązany będzie zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazywać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
- 18.** Zamawiający informuje, że jeżeli powierzenie wykonania części zamówienia na roboty budowlane podwykonawcy nastąpi w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany będzie zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
Zamawiający informuje, że powyższe zasady nie będą miały zastosowania wobec dalszych podwykonawców.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:Zamówienie było podzielone na części: tak ☐ nie ☒

II.5) Główny kod CPV 45.21.40.00-0
Dodatkowe kody CPV 39.16.21.10-9.39.16.00.00-1³

SEKCJA III: PROCEDURA**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony	☒	Negocjacje bez ogłoszenia	☐
Przetarg ograniczony	☐	Zamówienie z wolnej ręki	☐
Negocjacje z ogłoszeniem	☐	Zapytanie o cenę	☐
Dialog konkurencyjny	☐	Licytacja elektroniczna	☐
Partnerstwo innowacyjne	☐		

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów ☐**III.3) Informacje dodatkowe:** _____**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA⁴**

Część Nr (jeżeli dotyczy): _____

Nazwa (jeżeli dotyczy): _____

☐ Postępowanie/część zostało unieważnione

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania: _____

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 18.09/2018 (dd/mm/rrrr)**IV.2) Całkowita wartość zamówienia⁵****Wartość bez VAT: 6 563 966,46****Waluta: PLN**

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

³ Zastosować tyle razy, ile jest to potrzebne⁴ Zastosować tyle razy, ile jest to konieczne⁵ W przypadku części zamówienia podać wartość zamówienia dla poszczególnych części

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH (jeżeli dotyczy):

liczba otrzymanych ofert: 1

w tym

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT (jeżeli dotyczy):**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia⁶ tak ☐ nie X

Nazwa:

Zakład Ogólnobudowlany inż. Mirosław Markiewicz

Adres pocztowy:

ul. Siedlecka 3E-mail: **zob.markiewicz@gmail.com**

Miejscowość:

Elbląg

Kod pocztowy:

82-300Kraj/województwo: **Polska/warmińsko-mazurskie**Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą tak X nie ☐Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej tak ☐ nie X

Skrót literowy nazwy państwa: _____

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej tak ☐ nie X

Skrót literowy nazwy państwa: _____

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM⁷Cena wybranej oferty/wartość umowy: **11 003 139,67**Oferta z najniższą ceną/kosztem: **11 003 139,67** / Oferta z najwyższą ceną/kosztem: **11 003 139,67**

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa (jeżeli dotyczy)

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom X

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: _____

IV.8) Informacje dodatkowe: _____**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ****IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzono w trybie _____ na podstawie art. _____ ustawy Pzp

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

05 WRZ. 2018

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

⁶ W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, należy podać nazwy wszystkich wykonawców, natomiast dane adresowe dla lidera⁷ W przypadku składania ofert częściowych należy brać pod uwagę cenę wybranej oferty dla danej części zamówienia, a w przypadku cen jednostkowych przemnożyć cenę jednostkową wybranej oferty / zawartej umowy przez zakładaną ilość lub zakres zamówienia