

ZARZĄDZENIE NR 339 /2018
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 7 września 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Boruszka
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia nr ³³⁹ /2018

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia ^{7.09} 2018 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY**

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m ²	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Malborska G93	EL1E/00031740/8	888	0,0018	22	Dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
2	Browarna	EL1E/00031821/0	113/9	0,0022	11	Najem garażu	18,11	5,26 zł/m ² /m-c
3	Jana Kochanowskiego	EL1E/000321240/3	815/2	0,2547	17	Dzierżawa gruntu na cele usługowe	117,00	0,85 zł/m ² /m-c
4	Warszawska 4-10	EL1E/00036831/8	123/9	0,2530	15	Najem komórki gospodarczej	13,81	1,46 zł/m ² /m-c
5	Związku Jaszczurczego 17	EL1E/00043354/2	262/2	0,3490	16	Najem lokalu na cele statutowe	15,90	3,22 zł/m ² /m-c
6	Adama Mickiewicza	EL1E/00033282/3	382/7	0,0018	18	Dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,22 zł/m ² /m-c
7	Adama Mickiewicza	EL1E/00031927/3	455/3	0,0018	18	Dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,22 zł/m ² /m-c
8	Związku Jaszczurczego 17	EL1E/00043354/2	262/2	0,3490	16	Najem lokalu na cele statutowe	33,20	3,22 zł/m ² /m-c
9	Pułkownika Stanisława Dąbka	EL1E/00032357/3	332/10	0,2438	11	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Brzozowej 7	296,00	1,22 zł/rok

10	Pułkownika Stanisława Dąbka	EL1E/00045056/7	343/4	0,0048	11	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Brzozowej 7	48,00	1,22 zł/rok
11	Kosynierów Gdęńskich 42	EL1E/00058629/9	166	0,1074	16	Najem garażu	19,66	2,93 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynsz określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku. Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu. Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

DYREKTOR
Artur Adamczuk

SEKRETARZ MIASTA

Katarzyna Rolka

**RODNIK REFERATU
 w Mieszkańciowych**

Ignacy Musiejuk

07.09.2018

**DYREKTOR DEPARTAMENTU
 GEODETA MIEJSKI**

Stawomir Skorupa

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Boruska
WICEPREZYDENT