

**ZARZĄDZENIE NR 139 /2018  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 19 kwietnia 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Nowak*  
WICEPREZYDENT

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Lp.	Polozenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy w m <sup>2</sup>	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 283 na cele składowe	9,00	0,98 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
2.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 264 na cele składowe	9,00	0,98 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
3.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 287 na cele składowe	9,00	0,98 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
4.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 296 na cele składowe	9,00	0,98 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
5.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 278 na cele handlowe	9,00	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c
6.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 277 na cele handlowe	9,00	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c

7.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 347 na cele handlowe	9,00	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c
8.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 351 na cele skladowe	9,00	0,98 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
						Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 352 na cele handlowe	9,00	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
9.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c
						Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 77a na cele handlowe	15,36	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
10.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	teren przyległy do pawilonu	8,70	0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c
						Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 78c na cele handlowe	32,20	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
11.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	teren przyległy do pawilonu	12,30	0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c
						Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 44 na cele handlowe	16,40	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
12.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 46 na cele handlowe	13,51	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
						Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 62 na cele handlowe	9,10	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
13.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 62 na cele handlowe	9,10	0,98 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
						Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 62 na cele usługowe	9,10	0,98 zł/ m <sup>2</sup> /m-c

15.	Aleja Armii Krajowej	EL.1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 64 na cele usługowe	17,90	0,98 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
16.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 271 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
17.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
18.	Aleja Armii Krajowej	EL.1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 236 na cele handlowe	9,00	7,26 zł/m <sup>2</sup> /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
						Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 63 na cele handlowe	14,00	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
						teren przyległy do pawilonu	4,00	0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynsz określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPEKTOR  
ds. administracyjnych

*Margorzata Terlecka*

KIEROWNIK  
Działu Administracyjno-Organizacyjnego

*mgr Anna Przybyła*

INSPEKTOR

*16.04.2018 r.*

DYREKTOR  
*Artur Adamczuk*

KIEROWNIK REFERATU  
Spraw Mieszkańców  
*Zbigniew Musiejuk*

*17.04.2018*

SEKRETARZ MIASTA

*Artur Zieliński*

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODEZYJNO-MIĘJSKI

*Sławomir Skorupa*

WICEPREZYDENT MIASTA

*Janusz Nowak*

WZ. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Nowak*

2018-04-18