ZARZĄDZENIE NR 25 /2018
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 16 stycznia 2018 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia nr 25 /2018

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 16 stycznia 2018 r.

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m^2	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Aleja Grunwaldzka 51	EL1E/00032267/5	498	0,0330	16	Najem lokalu na cele usługowe	35,80	7,91 zł/m^2/m-c
2	Wiejska	ELE/00031775/2	177/13	0,4907	3	Dzierżawa gruntu pod pawilonem handlowym	28,00	8,30 zł/m^2/m-c
3	Modlińska	EL1E/00041613/2	1137/3	0,3086	4	Najem komórki gospodarczej	12,50	1,46 zł/m^2/m-c
4	Malborska G180	EL1E/00031740/8	820	0,0020	22	Dzierżawa gruntu pod garażem	20,00	1,10 zł/m^2/m-c
5	Aleja Grunwaldzka	EL1E/00036078/1	108/92	0,0020	20	Dzierżawa gruntu pod garażem	20,00	1,04 zł/m^2/m-c
6	Zagonowa	EL1E/00033113/8	91/32	0,0020	21	Dzierżawa gruntu pod garażem	20,00	1,10 zł/m^2/m-c
7	Jaśminowa 16,18	EL1E/00070644/0	380/3	0,0434	11	Najem komórki gospodarczej	8,20	1,46 zł/m^2/m-c
8	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 55 na cele handlowe	17,90	12,20 zł/m^2/m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynsz określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

SEKRETARZ MIASTA Artur Zieliński

INSPEKTOR ds. administracyjnych Małgorzata Terlecka 10.01.2018

KIEROWNIK Referatu Administracyjno-Organizacyjnego Anna Przybyła

DYREKTOR Artur Adamczuk

KIEROWNIK REFERATU Spraw Mieszkaniowych Zbigniew Musiejuk 10.01.2018 r.

DYREKTOR DEPARTAMENTU GEODEZJA MIEJSKI Sławomir Skorupa 11.01.2018 r.

WICEPREZYDENT MIASTA Janusz Nowak

PREZYDENT MIASTA Witold Wróblewski