

**ZARZĄDZENIE NR 4/2018**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 2 stycznia 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z przetargu.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
*Witold Wróblewski*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr .....  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 2018 r.

WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

| Lp | Adres           | Dane geodezyjne |        |           |       | Opis i przeznaczenie nieruchomości                                                | Forma zbycia | Cena nieruchomości*                                                |
|----|-----------------|-----------------|--------|-----------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------|
|    |                 | KW              | Nr dz. | Pow. w ha | Obręb |                                                                                   |              |                                                                    |
| 1  | 2               | 3               | 4      | 5         | 6     | 7                                                                                 | 8            | 9                                                                  |
| 1. | ul. Rawska      | 31952/7         | 313/2  | 0,0711    | 17    | Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. | własność     | 108.000 zł<br>plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami |
| 2. | ul. Żyrardowska | 8324/6          | 723/2  | 0,0408    | 4     | Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. | własność     | 61.500 zł<br>plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami  |
| 3. | ul. Suwalska    | 19706/8         | 1277   | 0,0646    | 4     | Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. | własność     | 97.000 zł<br>plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami  |
| 4. | ul. Żyrardowska | 19706/8         | 739/6  | 0,0641    | 4     | Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. | własność     | 95.500 zł<br>plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami  |
| 5. | ul. Suwalska    | 15228/5         | 1278   | 0,0874    | 4     | Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. | własność     | 131.000 zł<br>plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami |

| Lp | Adres                                                                                                                                                                                                                          | Dane geodezyjne                                                                                                     |                                                                                                                      |                                                                                                            |       | Opis i przeznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                            | Forma zbycia | Cena nieruchomości*                                                       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                | KW                                                                                                                  | Nr dz.                                                                                                               | Pow. w ha                                                                                                  | Obręb |                                                                                                                                                                                                               |              |                                                                           |
| 1  | 2                                                                                                                                                                                                                              | 3                                                                                                                   | 4                                                                                                                    | 5                                                                                                          | 6     | 7                                                                                                                                                                                                             | 8            | 9                                                                         |
| 6. | ul. Suwalska                                                                                                                                                                                                                   | 15228/5                                                                                                             | 1279                                                                                                                 | 0,0873                                                                                                     | 4     | Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.                                                                                                                             | własność     | <b>131.000 zł</b><br>plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami |
| 7. | ul. Suwalska<br>ul. Suwalska<br>ul. Żyrardowska<br>ul. Żyrardowska<br>ul. Suwalska<br>ul. Żyrardowska<br>ul. Suwalska<br>ul. Żyrardowska<br>ul. Suwalska<br>ul. Żyrardowska<br>ul. Suwalska<br>ul. Żyrardowska<br>ul. Suwalska | 19706/8<br>73013/9<br>19706/8<br>8324/6<br>15228/5<br>8326/0<br>15228/5<br>19706/8<br>15228/5<br>19706/8<br>15228/5 | 1259 ✓<br>719/1 ✓<br>718/3 ✓<br>723/3 ✓<br>722/3 ✓<br>726/2 ✓<br>727/3 ✓<br>731/3 ✓<br>730/3 ✓<br>735/3 ✓<br>736/3 ✓ | 0,0271<br>0,0054<br>0,0063<br>0,0058<br>0,0057<br>0,0058<br>0,0060<br>0,0058<br>0,0055<br>0,0061<br>0,0062 | 4     | Nieruchomości niezabudowane, przeznaczone do zbycia w udziałach jako droga wewnętrzna dla nieruchomości położonych w kompleksie Suwalska-Żyrardowska, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. | własność     | <b>61.500 zł</b><br>plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami  |
| 8. | ul. Jana Henryka Pestalozziego                                                                                                                                                                                                 | 38599/3                                                                                                             | 90/15                                                                                                                | 0,0053                                                                                                     | 15    | Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę handlowo-usługową.                                                                                                                                      | własność     | <b>10.000 zł</b><br>plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami  |

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Aleksandra Klos - Inspektor

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODEZJI MIEJSKI

Sławomir Skorupa

WÓJCI PRZYZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

27 GRU. 2017