

ZARZĄDZENIE NR 502/2017
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 24 listopada 2017 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 502./2017

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 24.11.2017 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchni a w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	90/22	15	EL1E/00038599/3	0,0038	0,0038	ul. J.H. Pestalozzkiego	przemysłowo-składowe	0,98 zł/m ² /m-c
	90/24	15	EL1E/00038599/3	0,0122	0,0122			
2.	186/6	15	EL1E/00019456/0	0,0730	0,0001	ul. 1-go Maja	handel	24,40 zł/m-c
3.	358/7	22	EL1E/00031740/8	0,1728	0,0283	ul. Malborska	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	640	22	EL1E/00031740/8	1,0500	0,0117			
4.	982	4	EL1E/00038677/4	0,0042	0,0042	ul. Suwalska 73	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	1036	4	EL1E/00038677/4	0,0086	0,0086			
5.	1005	4	EL1E/00017916/9	0,0085	0,0085	ul. Pomorska 28	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
6.	340	14	EL1E/00092871/0	0,0286	0,0030	ul. Stawidłowa	handel	8,30 zł/m ² /m-c
7.	340	14	EL1E/00092871/0	0,0286	0,0042	ul. Stawidłowa	handel	8,30 zł/m ² /m-c
8.	340	14	EL1E/00092871/0	0,0286	0,0040	ul. Stawidłowa	handel	8,30 zł/m ² /m-c
9.	7/2	211	EL1E/00039443/2	0,2329	0,1006	ul. Panieńska	parking	0,30 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła:
Sylvia Przysław-Biernacka

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETY MIEJSKI

INSPEKTOR KIEROWNIK REFERATU

Bożena Malcz

Sławomir Skorupa

21.11.2017

PREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

PREZYDENT MIASTA

Artur Zieliński