

ZARZĄDZENIE NR ...94...../2007..

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 2 kwietnia 2007. roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420 i Nr 175, poz.1459) oraz § 1 uchwały Nr XXIII/358/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331; z 2006 r. Nr 71, poz.1281),

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w § 1 ust.1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załącznikach nr 2 i nr 3 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
4. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, o których mowa w § 1 ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
5. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz ceny udziału w prawie użytkowania wieczystego, o których mowa w § 1 ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.
6. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

1. W załączniku nr 3 do zarządzenia Nr 46/2007 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 15 lutego 2007 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali - skreśla się poz. 5.

2. W załączniku nr 1 do zarządzenia Nr 27/2007 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 31 stycznia 2007 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali - skreśla się poz. 9.

§ 3

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach nr 1, 2 i 3 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Henryk Słonina

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 94. /2009
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 2.04.2009 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW		
1.	Królewiecka	146B	27	35,17	21/2	6	0,2739	EL1E/00049 869/7	70.800	75
2.	S. Wyspińskiego	26	5	64,2	260	16	0,0164	32 400	92.800	90
3.	Topolowa	1111	14	47,8	322/3 322/2	3	0,2034 0,0445	EL1E/00072 219/6 EL1E/00069 375/3	88.600	75
4.	Narciarska	16	2	42,2	49	2	0,0230	44 051	63.900	90
5.	Fromborska	9 V	8	47,7	675	5	0,0888	EL1E/00038247/1	95.400	75
6.	Ogrodowa	16	8	61,3	392	16	0,0219	30 078	101.400	90
7.	Królewiecka	146B	19	35,17	21/2	6	0,2739	EL1E/00049869/7	72.000	75
8.	Topolowa	11	8	61,5	322/2 322/3	3	0,2034 0,0445	EL1E/00072219/6 EL1E/00069375/3	110.000	75
9.	Słoneczna	10	4	59,5	109	16	0,0218	26623	101.500	90

PRZEJĘTY
Krzysztof Mironiuk

Krzysztof Mironiuk

Sporządził:
Podinspektor: mgr inż. Joanna Danilewicz

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 94 / 2007
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 20 04 2007 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie użytkownika wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW				
1.	Królewiecka	37	1	66,2	40/7	15	0,0379	ELIE/000 31 289/8	110.400	90	3.300	70
2.	Lubaniecka	21 III	6	52,4	26	11	0,0631	ELIE/000 21 039/8	98.348	85	1.352	70
3.	R. Traugutta	70	6	46,8	117	16	0,0723	ELIE/000 21 043/9	93.656	85	1.444	70
4.	S. Wyspiańskiego	14	6	45,0	285	16	0,0336	ELIE/000 31 934/5	73.599	90	2.001	70
5.	Helmańska	6	2	32,1	274	15	0,0760	ELIE/000 26 739/0	67.398	85	1.102	70
6.	S. Okrzei	29	2	60,6	93	11	0,0316	ELIE/000 31 932/1	100.468	90	2.932	70
7.	Malborska	86	27	52,2	246	22	0,0526	ELIE/000 28 277/7	95.853	85	647	90
8.	T. Kościuszki	31	17	39,8	140	18	0,0524	ELIE/000 26 977/0	78.688	85	612	70
9.	Nowowiejska	4	23	35,4	14	16	0,0425	ELIE/000 26 416/0	72.164	85	536	70
10.	Malborska	84	75	52,3	217	22	0,0526	ELIE/000 26 449/0	95.049	85	651	70
11.	Malborska	82	66	40,5	216	22	0,0527	ELIE/000 31 830/6	73.597	85	503	70
12.	Pawia	20	4	37,5	1250	4	0,0513	32 404	65.375	90	1.925	70
13.	M.C. Skłodowskiej	2	9	65,8	194	10	0,0275	ELIE/000 29 844/0	104.532	90	3.168	70

14.	3 Maja	4	7	67,6	279	15	0,0293	26 976	118.273	90	3.627	70
15.	3 Maja	7C	4	60,7	288	15	0,0668	26 782	99.306	85	2.494	70
16.	S. Moniuszki	54	5	62,0	165	10	0,1390	EL1E/000 37 373/6	103.509	90	2.291	70
17.	A. Mickiewicza	26	5	59,2	358	16	0,0711	EL1E/000 32 203/9	104.815	90	2.085	70
18.	Fabryczna	17	5	38,6	59/5	21	0,0227	33 555	62.455	90	1.445	70
19.	Pokorna	1	5	40,6	353	3	0,0291	EL1E/000 32 192/8	67.633	90	1.467	70
20.	Sadowa	101	3	37,1	72	17	0,0800	EL1E/000 30 147/4	58.310	90	1.790	70
21.	Słoneczna	34	27	46,9	115	16	0,0740	EL1E/000 21 309/2	94.629	85	1.771	70
22.	Giermków	20	15	68,9	258	15	0,0701	EL1E/000 21 049/1	41.164	85	2.136	70
23.	Aleja Gumnaldzka	88	1	46,6	37	24	0,0370	31 848	75.966	90	2.334	70

PRZYJĘTE
Henryk Sidorow

Sporządził:
Podinspektor mgr inż. Joanna Danilewicz

Załącznik nr 3
do Zarządzenia Nr 94 /2004
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 2.04.2004 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie użytkownika wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW		
1.	12 Lutego	11	16	38,74	170/1	15	0,0639	EL1E/00033 459/5	80.482	85
2.	12 Lutego	22	2	37,9	66	15	0,0967	EL1E/00033 327/1	73.200	85
3.	A. Mickiewicza	17	5	50,7	456	16	0,0754	EL1E/00032 304/7	106.700	85
4.	T. Kościuszki	25	81	40,6	3/2	18	0,0535	EL1E/00033 469/8	79.200	85
5.	Aleja Tysiąclecia	6	14	52,1	322/6	15	0,0342	EL1E/00033 421/0	110.100	85
6.	Aleja Grunwaldzka	69	1	120,24	433	16	0,0846	EL1E/00066588/8	199.900	90
7.	Ułańska	2a	7	48,3	583/1	18	0,0252	EL1E/00033540/0	90.300	85
8.	K. Szymanowskiego	2	6	63,7	170/1	10	0,0547	EL1E/00032308/5	129.400	85

Sporządził:
Podinspektor mgr inż. Joanna Dantłowicz


mgr inż. Joanna Dantłowicz