

**ZARZĄDZENIE NR 304 /2017
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 10 lipca 2017 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 365 na cele handlowe	9,00	133,74 zł/m ² /m-c
2.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	teren przyległy do pawilonu Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 346 na cele handlowe	3,00	14,64 zł/m ² /m-c
3.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	teren przyległy do pawilonu Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 271 na cele handlowe	9,00	12,20 zł/m ² /m-c
4.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,24969	11	teren przyległy do pawilonu Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 25 na cele handlowe	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
5.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 66 na cele handlowe	16,20	12,20 zł/m ² /m-c
6.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 68 na cele handlowe	20,70	12,20 zł/m ² /m-c
7.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 70 na cele handlowe	15,70	12,20 zł/m ² /m-c
8.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	teren przyległy do pawilonu Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 49 na cele handlowe	8,26	0,66 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	12,70	12,20 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	5,07	0,66 zł/m ² /m-c

9.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 10 na cele handlowe	16,40	12,20 zł/m ² /m-c
10.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 81 na cele handlowe	16,10	12,20 zł/m ² /m-c
11.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	teren przyległy do pawilonu	8,64	0,66 zł/m ² /m-c
12.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 73 na cele handlowe	12,40	12,20 zł/m ² /m-c
13.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 87 na cele handlowe	37,40	12,20 zł/m ² /m-c
14.	Stefana Żeromskiego	EL1E/00062969/5	873/3	0,1012	17	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 4 na cele handlowe	20,70	12,20 zł/m ² /m-c
15.	Stefana Żeromskiego	EL1E/00062969/5	873/3	0,1012	17	teren przyległy do pawilonu	2,10	0,66 zł/m ² /m-c
						Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 1 na cele handlowe	20,00	8,30 zł/m ² /m-c
						Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 3 na cele handlowe	20,00	8,30 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynsz określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPEKTOR
ds. administracyjnych

Małgorzata Terlecka

KIEROWNIK
Działu Administracyjno-Organizacyjnego

mgr Anna Przybyła

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

INSPEKTOR
KIEROWNIK REFERATU
Spraw Mieszkańczych

Katarzyna Ralba

Zbigniew Musiejuk

DYREKTOR

Artur Adamczuk

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

**DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI**

Sławomir Skorupa

30 CZE. 2017