

**ZARZĄDZENIE NR 302 /2017  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia .....10 lipca..... 2017 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA  
*Janusz Nowak*  
WICEPREZYDENT

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 302/2017

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 10.10.2017 r.

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY**

Lp.	Polożenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m <sup>2</sup>	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Fabryczna	EL1E/00032056/3	23/42	0,0741	21	Najem garażu	17,79	2,93 zł/m <sup>2</sup> /m-c
2	Malborska G206	EL1E/00031740/8	773	0,0017	22	Dzierżawa gruntu pod garażem	17,00	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
3	Zagonowa	EL1E/00033113/8	91/55	0,0008	21	Najem komórki gospodarczej	7,00	1,46 zł/m <sup>2</sup> /m-c
4	Krakusa 46	EL1E/00042617/7	786	0,0018	3	Dzierżawa gruntu pod garażem	9,00	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
5	Krakusa 178	EL1E/00043628/4	642	0,0019	3	Dzierżawa gruntu pod garażem	9,50	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
6	Krakusa 213	EL1E/00034236/3	570	0,0019	3	Dzierżawa gruntu pod garażem	9,50	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
7	Krakusa 204	EL1E/00034236/3	616	0,0019	3	Dzierżawa gruntu pod garażem	9,50	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
8	Krakusa 220	EL1E/00052582/5	577	0,0021	3	Dzierżawa gruntu pod garażem	10,50	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c

9	Romualda Traugutta	EL1E/00032655/2	226/12	0,1185	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe spółdzielni mieszkaniowej	1 185,00	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
10	Romualda Traugutta	EL1E/00032655/2	226/13	0,1587	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe do wspólnego korzystania przez wspólnotę mieszkaniową przy ul. Traugutta 28 i spółdzielnię mieszkaniową (dot. budynku przy ul. Kwiatowej 20)	1 060,00	1,22 zł/rok od dzierżawcy
11	Romualda Traugutta	EL1E/00032655/2	226/12	0,1185	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe spółdzielni mieszkaniowej	1 185,00	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynn timer określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPEKTOR  
ds. administracyjnych

*Malgorzata Terlecka*

KIEROWNIK  
Działu Administracyjno-Organizacyjnego

*mgr Anna Przybyła*

DYREKTOR

*Artur Adamczuk*

INSPEKTOR

ds. administracyjnych

*Malgorzata Terlecka*

KIEROWNIK  
Działu Administracyjno-Organizacyjnego

*mgr Anna Przybyła*

DYREKTOR

*Artur Adamczuk*

SEKRETARZ MIASTA

*Artur Zieliński*

KIEROWNIK REFERATU  
Spraw Mieszkaniowych

*Zbigniew Musiejuk*

WZ. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Nowak*  
WICEPREZYDENT

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODECJA MIEJSKI

*Sławomir Skorupa*

30 CZE. 2017

INSPEKTOR

*Malgorzata Terlecka*

KIEROWNIK

Działu Administracyjno-Organizacyjnego

*mgr Anna Przybyła*

DYREKTOR

*Artur Adamczuk*